

# COMUNE DI PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

## POLIZIA MUNICIPALE

ORDINANZA N° 19  
del 06.05.2014

Oggetto : **ORDINANZA SINDACALE DI RIMOZIONE PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA PRESSO IL “CONDOMINIO VIA ROMITA” SITO IN VIA ROMITA N°4.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- **che** il giorno 30 Aprile 2014 alle ore 13.08 il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Livorno, su richiesta della Polizia Municipale, interveniva nel Comune di Porto Azzurro, in Via Romita n°4, presso il “Condominio Via Romita”, a causa del distacco di alcune zone di calcestruzzo dei cornicioni, provvedendo ad effettuare gli interventi di primo soccorso tecnico urgente;
- **che** la situazione configura pericolo per l'incolumità pubblica;
- **che** la contingibilità di tale situazione non poteva essere prevista;
- **che** il proprietario/amministratore p.t del “Condominio Via Romita” sito in Via Romita n.4, è la Sig.ra Letizia De Luca, nata a Portoferraio il 02/08/1972, e ivi residente in Via Camerini n.20, con studio sito in Piazza Cavour n°49, Portoferraio;

**VISTA** la richiesta pervenuta dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Livorno, prot. n°4054 del 05/05/2014, con la quale il Per il Comandante Provinciale Dott. Ing. Mauro Bergarnini, il Direttore Vice Dirigente Dott.Ing. Silvio De Luca, comunicava all'Amministrazione quanto segue “ *il proprietario/amministratore del fabbricato in questione, provveda ad attuare interventi/lavori finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità, nei modi che ritiene più opportuno. Nelle more dell'esecuzione di tutti i lavori necessari ad assicurare adeguate condizioni di sicurezza, si ritiene necessario che la proprietà/amministratore provveda al mantenimento delle misure provvisorie adottate, nonché ad esercitare l'azione di vigilanza e controllo del caso, per le finalità suddette*”.

**CONSIDERATO** pertanto necessario, al fine di prevenire situazioni di pericolo per l'incolumità pubblica, provvedere immediatamente alla messa in sicurezza e alla ristrutturazione delle parti danneggiate dell'immobile sito in Via Romita n.4, denominato “Condominio Via Romita”;

#### VISTO:

- l'art. 54, comma 4 D.Lgs. n.267/2000 (TUEL);
- l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008, che stabilisce che ai fini di cui all'art.54 del D.Lgs. n.267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;
- l'art. 54, comma 7 del D.Lgs. n.267/2000 (TUEL), che stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

# COMUNE DI PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

## POLIZIA MUNICIPALE

**CONSIDERATO** che la via è interessata da un intenso traffico pedonale ;  
**CONSIDERATO** pertanto che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

**VISTO** l'art.54 del D.Lgs. n.267/2000, relativo alle competenze e ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di Governo;

**VISTO** l'art. 125, comma 6 del D.Lgs. n.163/2006 e le disposizioni correlate in materia di lavori urgenti;

### ORDINA

PER QUANTO SOPRAINDICATO :

1. ALLA SIG.RA LETIZIA DE LUCA, NATA A PORTOFERRAIO IL 02/08/1972 E IVI RESIDENTE IN VIA CAMERINI N.20, CON STUDIO SITO IN PIAZZA CAVOUR N°49 PORTOFERRAIO, IN QUALITÀ DI AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO SITO IN VIA RONMITA N.4, DENOMINATO "CONDOMINIO VIA ROMITA", DI PROVVEDERE ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO IN QUESTIONE E AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE NECESSARI PER RIMUOVERE IL PERICOLO ;

### AVVERTE

- Che la mancata esecuzione da parte del soggetto intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art. 650 c.p., l'esecuzione d'ufficio a spese del soggetto inadempiente.
- Che contro il presente provvedimento può essere proposto:
  - Ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n.1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o comunque dalla conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n.1034

la presente ordinanza ha validità immediata e i suoi effetti termineranno al cessare della situazione di pericolo, con la messa in sicurezza dell'immobile e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione necessari.

La Sig.ra Letizia De Luca e la ditta esecutrice dei lavori sono incaricati di apporre idonea segnaletica diurna e notturna .

Gli addetti ai servizi della Forza Pubblica sono incaricati di far rispettare il presente provvedimento.

IL SINDACO  
(Luca Simoni)  
