

Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno
Ufficio Tecnico - Urbanistica - Edilizia Privata
57036 Porto Azzurro (LI) (0565) 921625/40 Banchina IV Novembre

PROT. N. 1370
Raccomandata A.R.

DEL 16.02.2015

Spett.le
**SOPRINTENDENZA PER I
BENI ARCHITETTONICI, PER IL
PAESAGGIO E PER IL PATRIMONIO
ARTISTICO E
DEMOETNOANTROPOLOGICO**
Lungarno Pacinotti, 46
56100 PISA



Spett.le
**REGIONE TOSCANA
SETTORE TUTELA, RIQUALIFICAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO**
regionetoscana@postacert.toscana.it

p.c. Gent.ma Sig.ra
Bocchi Indra
V. di Nozzano, 307S
55100 Nozzano Castello _ Lucca

Spett.le
Studio Tecnico
Geom. Luperini Ranieri
Via P. Gori, 19
57031 Capoliveri (LI)

PRATICA EDILIZIA: A.P. 59/14 del 29.10.2014 prot. n. 9661

OGGETTO: "Variante al PdC 32/2013 per ridistribuzione volumetrico senza aumento di superficie. Realizzazione di portico e recinzione".

Richiedente: BOCCHI INDRA

Ubicazione: Loc. Valdana.

Identificativi Catastali: Foglio di Mappa n. 9 particella 70-304-251-305-245-71-223

IL PROGETTISTA : Geom. Luperini Ranieri, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Livorno al n. 963.

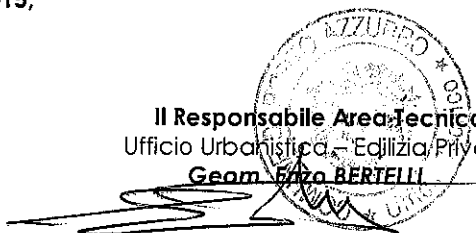
D.LGS 42/2004 - Trasmissione di Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 c. 11 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 146 comma 11 del D.Lgs n. 42 del 2004 e s.m.i., con la presente si trasmette a codesti spett.li Enti, l'Autorizzazione paesaggistica di cui all'oggetto, unitamente al parere reso dalla Soprintendenza stessa:

- **Autorizzazione Paesaggistica n. 14/15 del 16.02.2015;**
- **Copia della ricevuta di ritorno del 11.12.2014.**

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica
Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata
Geom. Enzo BERTELLI



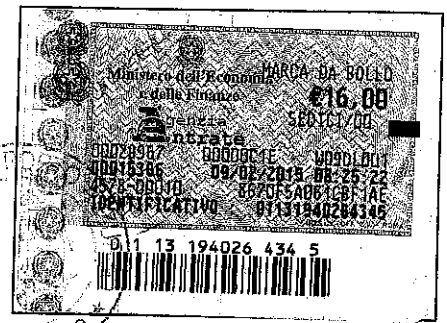


Comune di Porto Azzurro

Provincia di Livorno

Ufficio Tecnico - Urbanistica - Edilizia Privata

57036 Porto Azzurro (LI) (0565) 921625/45/40 Banchina IV Novembre



AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
Pratica A.P. 59/14

N. 14/15 del 16.02.2015

(art. 146 D.Lgs. n. 42/04 del 22.01.2004 e s.m.i.)

PRATICA EDILIZIA: A.P. 59/14 del 29.10.2014 prot. n. 9661

OGGETTO: "Variante al PdC 32/2013 per ridistribuzione volumetrico senza aumento di superficie. Realizzazione di portico e recinzione".

Richiedente: BOCCHI INDRA

Ubicazione: Loc. Valdana.

Identificativi Catastali: Foglio di Mappa n. 9 particella 70-304-251-305-245-71-223

IL PROGETTISTA : Geom. Luperini Ranieri, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Livorno al n. 963.

Vista la richiesta di autorizzazione paesaggistica presentata dalla **Sig.ra Bocchi Indra, nata a Berga (LU) in data 09.04.1979 - Cod. Fisc. BCCNDR79D49A657J, e residente in Nozzano-Castello (LU), in Via di Nozzano, 307S**, in qualità di proprietario dell'area/immobile oggetto di intervento per **"Variante al PdC 32/2013 per ridistribuzione volumetrico senza aumento di superficie. Realizzazione di portico e recinzione"**;

Visto il progetto presentato dal Geom. Luperini Ranieri, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Livorno al n. 963;

Considerato che l'intervento di cui sopra ricade in zona tutelata ai sensi Decreto Legislativo n. 42/04 e s.m.i. (Parte III - Beni Paesaggistici);

Dato atto che:

1. il comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 dispone che l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
2. l'autorizzazione paesaggistica non costituisce diritto alcuno al rilascio dei titoli legittimanti l'intervento edilizio;
3. l'autorizzazione paesaggistica non sana profili di illegittimità urbanistico;

Vista la documentazione pervenuta ed integrata, allegata all'istanza di Autorizzazione Paesaggistica per la valutazione di compatibilità paesaggistica degli interventi proposti ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 e s.m.i, comprensiva della relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005 codice dei beni culturali e del paesaggio;

Vista l'entrata in vigore delle norme relative al nuovo procedimento autorizzativo contenute nell'art. 146 del D.Lgs n. 42/04 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10 Novembre 2014 - la Regione ha confermato ai Comuni, quali enti competenti al rilascio delle Autorizzazioni paesaggistiche, **all'art. 151 "Delega di funzioni relativa all'autorizzazione paesaggistica"**;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 29.06.2007 e n. 81 del 26.09.2008 di nomina della Commissione Comunale per il Paesaggio di cui all'art. 89 della L.R.T. n. 1/2005 e s.m.m.ii.;

Preso Atto dei contenuti della **Relazione tecnica illustrativa** redatta ai sensi dell'art. 147 comma 7 del D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., di cui alla nota **prof. n. 10324 del 20.11.2014, contenente il parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio** per lo svolgimento delle funzioni riguardanti la protezione delle bellezze naturali (ai sensi della L.R.T. n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i.), che nel merito delle scelte progettuali proposte, esaminando le opere oggetto di richiesta, prendendo visione e atto della documentazione a corredo del progetto e della documentazione integrativa, effettuando gli accertamenti ed eseguendo le verifiche indicate all'art. 146 comma 7 del D.Lgs. 42/2004, ritiene che le opere proposte risultino **compatibili** rispetto ai valori paesaggistici del contesto tutelato e pertanto nella seduta del **17.11.2014** ha espresso il seguente: **"PARERE FAVOREVOLE in quanto le modifiche apportate risultano essere di minima entità."**- VERBALE n. 06/01.

