



Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno
Ufficio Tecnico - Urbanistica - Edilizia Privata
57036 Porto Azzurro (LI) (0565) 921625/40 Banchina IV Novembre

PROT. N. 4693
Raccomandata A.R.

DEL 22.05.2015

Spett.le
SOPRINTENDENZA PER I
BENI ARCHITETTONICI, PER IL
PAESAGGIO E PER IL PATRIMONIO
ARTISTICO E
DEMOETNOANTROPOLOGICO
Lungarno Pacinotti, 46
56100 PISA



Spett.le
REGIONE TOSCANA
SETTORE TUTELA, RIQUALIFICAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
regionetoscana@postacert.toscana.it

p.c. Egr. Sig.
Gambelunghe Nello
Via Carpani, 10
57037 Portoferraio (LI)

Spett.le
Studio Tecnico
Arch. Cardenti Marco
Via F. D. Guerrazzi, 63
57037 Portoferraio (LI)

OGGETTO: Variante all'Autorizzazione Paesaggistica n. 18/15 del 24.02.2015 per lievi modifiche agli elementi di completamento del tetto del fondo commerciale a destinazione "UNICOOP".

PRATICA EDILIZIA: A.P. 23/15 del 08.04.2015 prot. n. 3147

RICHIEDENTE: GAMBELUNGHE NELLO

UBICAZIONE: Viale Italia.

IDENTIFICATIVI CATASTALI: Foglio n. 13 Particella 931 sub. 601

Il Progettista: Arch. Cardenti Marco, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Livorno al n. 273.

D.LGS 42/2004 - Trasmissione di Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 c. 11 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 146 comma 11 del D.Lgs n. 42 del 2004 e s.m.i., con la presente si trasmette a codesti spett.li Enti, l'Autorizzazione paesaggistica di cui all'oggetto, unitamente al parere reso dalla Soprintendenza stessa:

- **Autorizzazione Paesaggistica n. 30/15 del 18.05.2015;**
- **Copia della ricevuta di ritorno del 22.04.2015.**

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica
Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata
Geom. Enzo BERTELLI



Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno
Ufficio Tecnico - Urbanistica - Edilizia Privata
57036 Porto Azzurro (LI) (0565) 921625/45/40 Banchina IV Novembre



AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
Pratica A.P. 24/15

N. 30/15 del 18.05.2015

(art. 146 D.Lgs- n. 42/04 del 22.01.2004 e s.m.i.)

PRATICA EDILIZIA : A.P. 23/15 del 08.04.2015 prot. n. 3147

OGGETTO: Variante all'Autorizzazione Paesaggistica n. 18/15 del 24.02.2015 per lievi modifiche agli elementi di completamento del tetto del fondo commerciale a destinazione "UNICOOP".

PROCEDURA: Semplificata come prevista dal D.P.R.139/2010

RICHIEDENTE: GAMBELUNGHE NELLO

UBICAZIONE: Viale Italia.

IDENTIFICATIVI CATASTALI: Foglio n. 13 Particella 931 sub. 601

Il Progettista: Arch. Cardenti Marco, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Livorno al n. 273.

Vista la richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata presentata dal **Sig. GAMBELUNGHE Nello**, nato in Perugia in data 06.05.1930 e residente in Portoferraio(LI), Via di Carpani,10 - Cod. Fisc. GMBNLL30E06G478X in qualità di proprietario dell'area/immobile oggetto di intervento per "Variante all'Autorizzazione Paesaggistica n. 18/15 del 24.02.2015 per lievi modifiche agli elementi di completamento del tetto del fondo commerciale a destinazione "UNICOOP".

Visto il progetto presentato dall' Arch. Cardenti Marco, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Livorno al n. 273;

Considerato che l'intervento di cui sopra ricade in zona tutelata ai sensi Decreto Legislativo n. 42/04 e s.m.i. (Parte III - Beni Paesaggistici);

Dato atto che:

1. il comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 dispone che l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
2. l'autorizzazione paesaggistica non costituisce diritto alcuno al rilascio dei titoli legittimanti l'intervento edilizio;
3. l'autorizzazione paesaggistica non sana profili di illegittimità urbanistico;

Vista la documentazione pervenuta ed integrata, allegata all'istanza di Autorizzazione Paesaggistica per la valutazione di compatibilità paesaggistica degli interventi proposti ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 e s.m.i, comprensiva della relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005 codice dei beni culturali e del paesaggio;

Vista l'entrata in vigore delle norme relative al nuovo procedimento autorizzativo contenute nell'art. 146 del D.Lgs n. 42/04 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10 novembre 2014 - la Regione ha confermato ai Comuni, quali enti competenti al rilascio delle Autorizzazioni paesaggistiche, **all'art. 151 "Delega di funzioni relativa all'autorizzazione paesaggistica;**

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 19.02.2015 di nomina della Commissione Comunale per il Paesaggio di cui all'art. 153 della L.R.T. n. 65/2014;

Preso Atto dei contenuti della **Relazione tecnica illustrativa** redatta ai sensi dell'art. 147 comma 7 del D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., di cui alla nota **prof. n. 3490 del 16.04.2015, contenente il parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio** per lo svolgimento delle funzioni riguardanti la protezione delle bellezze naturali (ai sensi della L.R.T. n. 65 del 10/11/2014 e s.m.i.), che nel merito delle scelte progettuali proposte, esaminando le opere oggetto di richiesta, prendendo visione e atto della documentazione a corredo del progetto e della documentazione integrativa, effettuando gli accertamenti ed eseguendo le verifiche indicate all'art. 146 comma 7 del D.lgs. 42/2004, ritiene che le opere proposte risultino **compatibili** rispetto ai valori paesaggistici del contesto tutelato e pertanto nella seduta del **16.04.2015** ha espresso il seguente: "**PARERE FAVOREVOLE in quanto trattasi di impianto necessario per l'adeguamento tecnologico alle normative e comunque l'intervento non risulta impattante dal punto di vista paesaggistico sul fronte principale.**" **VERBALE n. 02/01.**

Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco
 Assicurata Euro _____

Numero 118983

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____ **SOBINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI, PER IL PAESAGGIO
E PER IL PATRIMONIO ARTISTICO E
ETNOANTROPOLOGICO**
Via _____ **10722 PORTO AZZURRO**
C.A.P. _____ Località _____ **Langame - 11898 - 11899 - 11900 - 11901 - 11902 - 11903 - 11904 - 11905 - 11906 - 11907 - 11908 - 11909 - 11910 - 11911 - 11912 - 11913 - 11914 - 11915 - 11916 - 11917 - 11918 - 11919 - 11920 - 11921 - 11922 - 11923 - 11924 - 11925 - 11926 - 11927 - 11928 - 11929 - 11930 - 11931 - 11932 - 11933 - 11934 - 11935 - 11936 - 11937 - 11938 - 11939 - 11940 - 11941 - 11942 - 11943 - 11944 - 11945 - 11946 - 11947 - 11948 - 11949 - 11950 - 11951 - 11952 - 11953 - 11954 - 11955 - 11956 - 11957 - 11958 - 11959 - 11960 - 11961 - 11962 - 11963 - 11964 - 11965 - 11966 - 11967 - 11968 - 11969 - 11970 - 11971 - 11972 - 11973 - 11974 - 11975 - 11976 - 11977 - 11978 - 11979 - 11980 - 11981 - 11982 - 11983 - 11984 - 11985 - 11986 - 11987 - 11988 - 11989 - 11990 - 11991 - 11992 - 11993 - 11994 - 11995 - 11996 - 11997 - 11998 - 11999 - 12000**

GP **22 APR. 2015** *[Signature]*
Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:
 invii multipli a un unico destinatario
 Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
EP2159/EP2160 - Mod. 23 RP - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 09/11

Da restituire a _____ **COMUNE DI PORTO AZZURRO**
_____ **Banchina IV Novembre**
_____ **57036 PORTO AZZURRO**

118983

Pr. 3696 - DP 23/15 - Gaubelunghe Nella