

Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno
Ufficio Tecnico - Urbanistica - Edilizia Privata
57036 Porto Azzurro (LI) (0565) 921625/40 Banchina IV Novembre

PROT. N. 8532

DEL 05.10.2015

Spett.le
**SOPRINTENDENZA PER I
BENI ARCHITETTONICI, PER IL
PAESAGGIO E PER IL PATRIMONIO
ARTISTICO E
DEMOETNOANTROPOLOGICO**
Lungarno Pacinotti, 46
56100 PISA

→ Spett.le
**REGIONE TOSCANA
SETTORE TUTELA, RIQUALIFICAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO**
regionefoscana@postacert.toscana.it

p.c. Gent.ma Sig.ra
Corbo Laura
Via Martiri della Libertà, 5
10092 Beinasco (TO)

Spett.le
Studio Tecnico
Geom. Auditore Fausto
Via Cairoli, 9A
57037 Portoferraio (LI)

PRATICA EDILIZIA : A.P. 38/15 del 18.06.2015 prot. n. 5359

OGGETTO: Realizzazione di porticato tramite la trasformazione del pergolato in tettoia (art. 57).

PROCEDURA: Ordinaria

RICHIEDENTE: **CORBO Laura**

UBICAZIONE: Loc. Barbarossa

IDENTIFICATIVI CATASTALI: Foglio n. 15 Particella 119 Sub. 601

Il Progettista: Geom. Fausto AUDITORE, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Livorno al n. 855.

D.LGS 42/2004 - Trasmissione di Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 c. 11 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

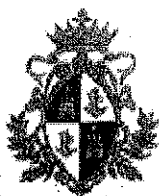
In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 146 comma 11 del D.Lgs n. 42 del 2004 e s.m.i., con la presente si trasmette a codesti spett.li Enti, l'Autorizzazione paesaggistica di cui all'oggetto, unitamente al parere reso dalla Soprintendenza stessa:

- **Autorizzazione Paesaggistica n. 47/15 del 05.10.2015;**
- **Parere della Soprintendenza prot. n. 10853 Class. 34.19.07/20.241 del 23.09.2015.**

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica
Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata
Geom. Enzo BERTELLI





Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno
Ufficio Tecnico - Urbanistica - Edilizia Privata
57036 Porto Azzurro (LI) (0565) 921625/45/40 Banchina IV Novembre



AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
Pratica A.P. 38/15

N. 47/15 del 05.10.2015

(art. 146 D.Lgs- n. 42/04 del 22.01.2004 e s.m.i.)

PRATICA EDILIZIA : A.P. 38/15 del 18.06.2015 prof. n. 5359

OGGETTO: Realizzazione di porticato tramite la trasformazione del pergolato in tettoia (art. 57).

PROCEDURA: Ordinaria

RICHIEDENTE: CORBO Laura

UBICAZIONE: Loc. Barbarossa

IDENTIFICATIVI CATASTALI: Foglio n. 15 Particella 119 Sub. 601

Il Progettista: Geom. Fausto AUDITORE, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Livorno al n. 855.

Vista la richiesta di autorizzazione paesaggistica presentata dalla **Sig.ra Laura CORBO, nata in TORINO in data 08.08.1977 e residente in Beinasco (TO), Via Martiri della Libertà, 5 - Cod. Fisc. CRB LRA 77M48 L2190**, in qualità di proprietaria dell'immobile oggetto di intervento per **"Realizzazione di porticato tramite la trasformazione del pergolato in tettoia (art. 57)"**.

Visto il progetto presentato dal Geom. AUDITORE Fausto, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Livorno al n. 855;

Considerato che l'intervento di cui sopra ricade in zona tutelata ai sensi Decreto Legislativo n. 42/04 e s.m.i. (Parte III - Beni Paesaggistici);

Dato atto che:

1. il comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 dispone che l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
2. l'autorizzazione paesaggistica non costituisce diritto alcuno al rilascio dei titoli legittimanti l'intervento edilizio;
3. l'autorizzazione paesaggistica non sana profili di illegittimità urbanistico;

Vista la documentazione pervenuta, allegata all'istanza di Autorizzazione Paesaggistica per la valutazione di compatibilità paesaggistica degli interventi proposti ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 e s.m.i, comprensiva della relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005 codice dei beni culturali e del paesaggio;

Vista l'entrata in vigore delle norme relative al nuovo procedimento autorizzativo contenute nell'art. 146 del D.Lgs n. 42/04 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10 novembre 2014 - la Regione ha confermato ai Comuni, quali enti competenti al rilascio delle Autorizzazioni paesaggistiche, **all'art. 151 "Delega di funzioni relativa all'autorizzazione paesaggistica"**;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 19.02.2015 di nomina della Commissione Comunale per il Paesaggio di cui all'art. 153 della L.R.T. n. 65/2014;

Preso Atto dei contenuti della **Relazione tecnica illustrativa** redatta ai sensi dell'art. 147 comma 7 del D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., di cui alla nota **prof. n. 7572 del 01.09.2015, contenente il parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio** per lo svolgimento delle funzioni riguardanti la protezione delle bellezze naturali (ai sensi della L.R.T. n. 65 del 10/11/2014 e s.m.i.), che nel merito delle scelte progettuali proposte, esaminando le opere oggetto di richiesta, prendendo visione e atto della documentazione a corredo del progetto e della documentazione integrativa, effettuando gli accertamenti ed eseguendo le verifiche indicate all'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 42/2004, ritiene che le opere proposte risultino **compatibili** rispetto ai valori paesaggistici del contesto tutelato e pertanto nella seduta del **01.09.2015** ha espresso il seguente: **"PARERE FAVOREVOLE in quanto l'intervento è di minima entità."** VERBALE n. 03/14.

Preso atto della **Proposta di Provvedimento** redatta ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., **prof. n. 7591 del 01.09.2015**, contenente la proposta di parere espressa dal **Responsabile Area Tecnica** che riporta **"PARERE FAVOREVOLE in quanto l'intervento è di minima entità."**;

Vista la nota prof. n. 3546 del 15.04.2014 con la quale la documentazione di cui all'istanza prima richiamata è stata inviata alla Soprintendenza per i beni architettonici e del paesaggio di Pisa, per il parere ai sensi dell'art. 146 c. 7 e 8 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Visto il parere Vincolante della Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio di Pisa ai sensi dell'art. 146 comma 8 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., espresso in data **23.09.2015** **prof. n. 10853 Class. 34.19.07/20.241** e pervenuta al ns. protocollo **al n. 8338 del 28.09.2015** che ha espresso il seguente **"Parere favorevole, con la seguente prescrizione: - porre a dimora un rampicante sempreverde autoctono nella parte a prato adiacente alla tettoia, in modo tale da ricoprire la porzione che si intende coprire"**;

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 - codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 delle 6 luglio 2002 n. 137, con particolare riferimento alla Parte Terza - Beni paesaggistici - Capo IV art. 146 - Autorizzazione;

Richiamato l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - Funzioni e responsabilità della dirigenza.

RILASCIA L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Alla Sig.ra **Laura CORBO**, nata in **TORINO** in data **08.08.1977** e residente in **Beinasco (TO)**, Via **Martiri della Libertà, 5 - Cod. Fisc. CRB LRA 77M48 L2190**, in qualità di proprietaria dell'immobile oggetto di intervento, **per le motivazioni e con le prescrizioni di cui al parere della Commissione per il Paesaggio e riportato in premessa**, ai soli fini paesaggistici ai sensi dell'art. 146 comma 8 del D.Lgs. n. 42/04 e s.m.i. e per effetto della L.R. 65 del 10/11/2014 e s.m.i., in quanto l'intervento richiesto è ritenuto non pregiudizievole ai fini della tutela ambientale e compatibile rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo e conforme alle prescrizioni ed alle misure di salvaguardia del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) approvato dal Consiglio Regionale della Toscana con Deliberazione n. 72 del 24.07.2007 ed in particolare con la scheda del paesaggio ambito 27 - sezione 3 - Isola d'Elba e alla Deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana n. 32 del 16/06/2009 relativa all'implementazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) per la disciplina paesaggistica, dando atto che saranno osservate le procedure ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D.Lgs. n. 42/04 e s.m.i.: "l'Autorizzazione è trasmessa senza indugio, alla Soprintendenza che ha reso il parere, nonché unitamente al parere stesso, alla Regione e agli altri enti territoriali interessati e, ove esiste, all'Ente Parco".

DISPONE

La pubblicazione del presente atto all'albo pretorio.

L'invio del presente atto alla Soprintendenza di Pisa, alla Regione Toscana e, ove esistente, all'Ente Parco.

DIFFIDA

Di dare inizio ai lavori in carenza di specifico atto abilitativo.

La presente Autorizzazione Paesaggistica è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione, costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, pertanto non costituisce titolo all'esecuzione delle opere edilizie e che in caso di contrasto con la strumentazione urbanistica vigente, la stessa si intenderà tacitamente annullata. L'Autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale della Toscana entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio del comune, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla pubblicazione della stessa.

Il Responsabile Area Tecnica
Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata
Geom. Enzo BERTELLI





Ministero dei beni e delle
attività culturali e del turismo

PARTELLI
28/9

Pratica 23 SET. 2015

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI PISA E LIVORNO

Prot. N. 10853... Allegati.....

AL COMUNE DI PORTO AZZURRO
57036 PORTO AZZURRO (LI)

class 34.19.07/20.241

Oggetto:

PORTO AZZURRO (LI) - Loc. Barbarossa.;

Fg. 15 p.lla 119 sub 601;

Proprietà: **LAURA CORBO;**

Pratica comunale n.A.P. 38/15;

Opere: Realizzazione di porticato tramite la trasformazione di pergola in tettoia.;

D.Lgs. 42/2004, Parte III (art. 146);

D.M. 18/08/52;

ns fasc. n. 2465-2015.

In relazione alla proposta pervenuta il 17-09-2015 ns. prot. n. 10580, vs. rif. prot. n. 7609 del 02-09-2015, questa Soprintendenza per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii., esprime parere favorevole, con la seguente prescrizione:

- porre a dimora un rampicante sempreverde autoctono nella parte a prato adiacente alla tettoia, in modo tale da ricoprire la porzione che si intende coprire.

Si resta in attesa della definitiva autorizzazione contenente le prescrizioni di cui soprache dovrà essere trasmessa secondo i termini di legge.

Il Funzionario Responsabile di Zona

Arch. Fabio Boschi

sv

art-146_fav ac

Il Soprintendente
Andrea Muzzi

