



COMUNE DI PORTO AZZURRO

Ufficio Tributi

Allegato A

TARIFFE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

(Allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. in data)

1) OCCUPAZIONI PERMANENTI

Il Canone è dovuto per anno solare a ciascuno dei quali corrisponde un'obbligazione autonoma. Essa è commisurata alla superficie occupata e si applica sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue.

DESCRIZIONE	TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO	
	graduata a seconda dell'importanza dell'area	
	CATEGORIE	
	CATEGORIA I	CATEGORIA II
	TARIFFA I	TARIFFA II
Occupazioni del suolo	€ 39,509	€ 23,705
Occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti il suolo	€ 19,754	€ 11,852
Occupazioni con tende, fisse o retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico	€ 11,852	€ 7,112
Passi carrabili (Per passi carrabili costruiti direttamente dal comune, la tassa va determinata con riferimento ad una superficie complessiva non superiore a metri quadrati 9. L'eventuale superficie eccedente detto limite è calcolata in ragione del 10%)	€ 19,754	€ 11,852
Passi carrabili costruiti direttamente dal comune che, sulla base di elementi di carattere oggettivo, risultano non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati	€ 3,950	€ 2,370
Passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione di carburanti	€ 11,852	€ 7,112
Divieto di sosta indiscriminato, previo rilascio di apposito cartello segnaletico, sull'area antistante semplici accessi, carrabili o pedonali, posti a filo con il manto stradale. Per una superficie comunque non superiore a mq. 10	€ 11,852	€ 7,112
Occupazioni permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate. La tassa è commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati	€ 39,509	€ 23,705
Le superfici eccedenti i mille metri quadrati, per le occupazioni sia temporanee che permanenti, possono essere calcolate in ragione del 10 per cento.		
Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sono calcolate in ragione del 50 per cento sino a 100 mq., del 25 per cento per la parte eccedente 100 mq. e fino a 1000 mq., del 10 per cento per la parte eccedente 1000 mq. .		
Occupazioni permanenti realizzate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto da aziende di erogazione dei pubblici servizi e per quelle realizzate nell'esercizio di attività strumentali ai servizi medesimi. Tariffa unitaria nella misura prevista dal D.Lgs. 446/97, art. 63, per il numero complessivo delle relative utenze. In ogni caso, l'ammontare complessivo del canone annuo, dovuto al Comune, non può essere inferiore a € 516,46. Quando il numero di utenze non sia documentabile, si applica la tariffa prevista per occupazione del sottosuolo e soprassuolo (coeff. multipl. 0.30) per ogni metro quadrato risultante dallo sviluppo delle linee per la		

COMUNE DI PORTO AZZURRO LI

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N..... DEL

DESCRIZIONE	TARIFFA PER METRO QUADRATO GIORNALIERA OCCUPAZIONI TEMPORANEE Graduata secondo l'importanza dell'area CATEGORIE E COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI													
	TARIFA BASE I 2019- euro	coef valore economico area area (VE)	tariffa base rivalutata - euro	Coef T1	con rid. 20% 2019 TARIFFA I	Coef T2	con rid. 20%+50 % 2019 I	TARIFFA BASE II 2019	coef valore economico area area (VE)	tariffa base rivalutata a	Coef T1	con rid. 20% 2019 TARIFFA II	Coef T2	con rid. 20%+50% 2019 II
Occupazioni di suolo a	3,10	1,10	3,41	0,80	2,73	0,50	1,363	2,94	1,20	3,53	0,80	2,83	0,50	1,413
occupazioni di suolo b	3,10	1,00	3,10	0,80	2,48	0,50	1,239	2,94	1,00	2,94	0,80	2,35	0,50	1,177
Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti il suolo. a	1,55	1,10	1,70	0,80	1,36	0,50	0,681	1,47	1,20	1,77	0,80	1,41	0,50	0,707
Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti il suolo. b	1,55	1,00	1,55	0,80	1,24	0,50	0,619	1,47	1,00	1,47	0,80	1,18	0,50	0,589
Occupazione con tende e simili. a	0,93	1,10	1,02	0,80	0,82	0,50	0,409	0,88	1,20	1,06	0,80	0,85	0,50	0,423
Occupazione con tende e simili. b	0,93	1,00	0,93	0,80	0,74	0,50	0,372	0,88	1,00	0,88	0,80	0,71	0,50	0,353
Occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti con esclusione di quelle realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante a	4,65	1,10	5,11	0,80	4,09	0,50	2,045	0,88	1,20	1,06	0,80	0,85	0,50	0,423
Occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti con esclusione di quelle realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante b	4,65	1,00	4,65	0,80	3,72	0,50	1,859	4,42	1,00	4,42	0,80	3,53	0,50	1,766
Occupazioni realizzate, pubblici esercizi a	1,55	1,10	1,70	0,80	1,36	0,50	0,681	1,47	1,20	1,77	0,80	1,41	0,50	0,707
Occupazioni realizzate, pubblici esercizi b	1,55	1,00	1,55	0,80	1,24	0,50	0,619	1,47	1,00	1,47	0,80	1,18	0,50	0,589
Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante a	0,62	1,10	0,68	0,80	0,55	0,50	0,273	0,59	1,20	0,71	0,80	0,57	0,50	0,283
Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante b	0,62	1,00	0,62	0,80	0,50	0,50	0,248	0,59	1,00	0,59	0,80	0,47	0,50	0,236
Occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in gergere e altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazioni di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse nonché con seggiovie e funivie. a	1,55	1,10	1,70	0,80	1,36	0,50	0,681	1,47	1,20	1,77	0,80	1,41	0,50	0,707

COMUNE DI PORTO AZZURRO LI

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N..... DEL

DESCRIZIONE	TARIFFA PER METRO QUADRATO GIORNALIERA OCCUPAZIONI TEMPORANEE													
	Graduata secondo l'importanza dell'area CATEGORIE E COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI													
Occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in gergere e altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazioni di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse nonché con seggiovie e funivie. b	1,55	1,00	1,55	0,80	1,24	0,50	0,619	1,47	1,00	1,47	0,80	1,18	0,50	0,589
Occupazioni con autoveature di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune a	3,72	1,10	4,09	0,80	3,27	0,50	1,635	3,53	1,20	4,24	0,80	3,39	0,50	1,696
Occupazioni con autoveature di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune b	3,72	1,00	3,72	0,80	2,97	0,50	1,487	3,53	1,00	3,53	0,80	2,83	0,50	1,413
Occupazioni realizzate da venditori ambulanti e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto (mercato settimanale) a	0,70	1,10	0,77	0,80	0,62	0,50	0,308	0,67	1,20	0,80	0,80	0,64	0,50	0,319
Occupazioni realizzate da venditori ambulanti e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto (mercato settimanale) b	0,70	1,00	0,70	0,80	0,56	0,50	0,280	0,67	1,00	0,67	0,80	0,53	0,50	0,266
Occupazioni realizzate per l'esercizio della attività edilizia a	1,55	1,10	1,70	0,80	1,36	0,50	0,681	1,47	1,20	1,77	0,80	1,41	0,50	0,707
Occupazioni realizzate per l'esercizio della attività edilizia b	1,55	1,00	1,55	0,80	1,24	0,50	0,619	1,47	1,00	1,47	0,80	1,18	0,50	0,589
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive a	0,62	1,10	0,68	0,80	0,55	0,50	0,273	0,59	1,20	0,71	0,80	0,57	0,50	0,283
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive b	0,62	1,00	0,62	0,80	0,50	0,50	0,248	0,59	1,00	0,59	0,80	0,47	0,50	0,236

COMUNE DI PORTO AZZURRO LI

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N..... DEL

DESCRIZIONE	TARIFFA PER METRO QUADRATO GIORNALIERA OCCUPAZIONI TEMPORANEE Graduata secondo l'importanza dell'area CATEGORIE E COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI
-------------	--

NOTE ILLUSTRATIVE TABELLA

<p>1 === I coefficienti VE corrispondono ai valori riportati nella tabella C (elenco vie parametrate in base al valore economico</p> <p>2=== Il coefficiente T1 corrisponde alla riduzione del 20% per occupazioni che si protraggono dal 15^ giorno al 29^ giorno</p> <p>3=== Il coefficiente T2 corrisponde alla riduzione del 50% per occupazioni che si protraggono dal 30^ giorno in avanti</p> <p>4 === Per le occupazioni temporanee di durata inferiore a 30 giorni che si verificano con carattere ricorrente (edilizia e</p> <p>5=== Per le occupazioni che, di fatto, si protraggono -senza ulteriore autorizzazione di proroga - per un periodo superiore a</p> <p>6=== le superfici eccedenti i 1000 mq sono calcolate in ragione del 10%</p> <p>7 === Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sono calcolate in ragione del 50 per cento sino a 100 mq., del 25 per cento per la parte eccedente 100 mq. e fino a 1000 mq., del 10 per cento per la parte eccedente 1000 mq.</p>

COMUNE DI PORTO AZZURRO

Elenco riportante i coefficienti VE (valore economico in base agli investimenti effettuati)

progr.	Denominazione	COEFF KS
1	LUNGOMARE PARIDE ADAMI	1,1
2	LARGO ANDREANI	1,1
4	LOCALITA' CASINA	1
6	LOCALITA' PIANETTO	1
7	LOCALITA' PIANO DELLE ANIME	1
8	LUNGOMARE DE GASPERI	1,1
9	PIAZZA DE SANTIS	1
10	PIAZZA DEL MERCATO	1,1
11	PIAZZA EROI DELLA RESISTENZA	1
12	PIAZZA MATTEOTTI	1,1
13	PIAZZA PALESTRO	1,1
14	PIAZZA SANT'ANGELO DEI LOMBARDI	1
15	VIA ALIGHIERI	1
16	VIA BRIGNETTI	1
17	VIA CASTELFIDARDO	1,1
18	VIA CAVALLOTTI	1,1
19	VIA CAVOUR	1,1
20	VIA CERBONI	1
21	VIA CESARE BATTISTI	1,1
22	VIA CURTATONE	1
23	VIA D'ALARCON	1,1
24	VIA DEGLI ARCHI	1
25	VIA DEI MARTIRI	1
26	VIA DEL CALVARIO	1
27	VIA DEL FORTE	1
28	VIA DON MINZONI	1
29	VIA KENNEDY	1
30	VIA MALAGA	1
31	VIA MARCONI	1
32	VIA NARDELLI	1
33	VIA NEGHELLI	1
34	VIA PROVINCIALE EST	1
35	VIA RICASOLI	1,1

COMUNE DI PORTO AZZURRO**Elenco riportante i coefficienti VE (valore economico in base agli investimenti effettuati)**

36	VIA ROMITA	1
37	VIA SALITA CAPO SAN GIOVANNI	1
38	VIA SANTA FRANCESCA ROMANA	1
39	VIA SANT'ANNA	1
40	VIA SOLFERINO	1,1
41	VIA VENETO	1,1
42	VIA VITALIANI	1,1
43	VIA XXV APRILE	1
44	VIA ZAMBELLI	1
45	VIALE ITALIA	1
46	VICOLO DEGLI ORTI	1
47	VICOLO DELLA FINANZA	1
48	VICOLO DELLA GUARDIOLA	1
49	VICOLO EBRO	1
50	VICOLO GUADALAJARA	1
51	VICOLO MARIGNANO	1
52	VICOLO MONTANARA	1
53	VICOLO MONTEBELLO	1
54	VICOLO MONTECRISTO	1
55	VICOLO PALAZZETTA	1
56	VICOLO SAN MARTINO	1
57	VICOLO SANTANDER	1
58	VICOLO TEMBIEN	1
59	VICOLO TORTOSA	1
60	VICOLO VENEZIA	1
	Altre vie e piazze in categoria 1	1
	Vie e piazze in categoria 2	1

2) OCCUPAZIONI DEL SOTTOSUOLO E SOPRASSUOLO

2.a) Occupazioni del sottosuolo o soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere e altri manufatti destinati all'esercizio alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse (*comma 2*):

- per ogni km. lineare o frazione: Tassa annuale forfettaria € 387,00

2.b) Occupazioni di suolo pubblico realizzate con innesti o allacci ad impianti di erogazione di pubblici servizi, indipendentemente dalla effettiva consistenza delle occupazioni medesime):

Canone annuale complessivo € 39,00

2.c) Occupazioni con seggiovie e funivie :

- Per occupazioni fino ad un massimo di 5 km. lineari: Tassa annua € 155,00

- Per ogni chilometro o frazione superiore a 5 km., è dovuta una maggiorazione di € 31,00

2.d) Il contributo, una volta tanto, nelle spese di costruzione di gallerie sotterranee per il passaggio delle condutture, dei cavi e degli impianti, viene determinato nella misura del 50 % delle spese complessive sostenute dal comune .

2.e) Occupazioni aventi carattere temporaneo

Il canone viene determinato , in misura forfettaria, come da prospetto che segue:

TASSA FORFETTARIA							
Occupazione fino ad 1 KM lineare				Occupazione superiore al KM lineare			
Durata dell'occupazione				Durata dell'occupazione			
FINOA 30 giorni	Da 31 a 90 giorni	Da 91 a 180 giorni	Superiore a 180 giorni	FINOA 30 giorni	Da 31 a 90 giorni	Da 91 a 180 giorni	Superiore a 180 giorni
€ 23,00	€ 30,00	€ 35,00	€ 47,00	€ 35,00	€ 45,00	€ 52,00	€ 70,00

3) DISTRIBUTORI DI CARBURANTI

Per l'impianto e l'esercizio di distributori di carburante e dei relativi serbatoi sotterranei e la conseguente occupazione del suolo e sottosuolo comunale è dovuto il seguente canone annuale:

LOCALITA dove sono situati gli impianti	Canone Annuale		ANNOTAZIONI
	per ogni serbatoio autonomo di capacità fino a 3000 litri	per ogni 1000 litri o frazione superiore a 3000 litri	
a) Categoria 1	€ 46,00	€ 9,00	
b) Categoria 2	€ 39,00	€ 8,00	

Il canone va applicato ai distributori di carburante, muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore a tremila litri. Se il serbatoio di maggiore capacità, il canone va aumentato di un quinto per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5 per cento sulla misura della capacità.

- Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi sotterranei di differente capacità, raccordati, tra loro. Il canone nella misura stabilita , viene applicato con riferimento al serbatoio di minore capacità maggiorata di un quinto per ogni mille litri o frazioni di mille litri degli altri serbatoi.

- Per i distributori di carburanti muniti, di due o più serbatoi autonomi il canone si applica autonomamente per ciascuno di essi.

- Il canone è dovuto esclusivamente per l'occupazione del suolo e del sottosuolo comunale effettuato con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa ed i relativi serbatoi sotterranei nonché per l'occupazione del suolo con un chiosco che insiste su di una superficie non superiore a quattro metri quadrati. Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti o apparecchiature ausiliare, funzionali o decorative, ivi compresi le tettoie i chioschi e simili per le occupazioni eccedenti la superficie di quattro metri quadrati, comunque utilizzati, sono soggetti al pagamento del canone.

Occupazioni con Distributori di merci e/o di Tabacchi

Canone annuale	PER OGNI APPARECCHIO
Zona categoria 1	€ 23,00
Zona categoria 2	€ 17,00

Occupazioni permanenti con cavi, impianti ed altri manufatti destinati all'esercizio ed alla manutenzione delle reti di erogazione di Pubblici Servizi, nonché con seggiovie e funivie.

Cavi ed impianti di erogazione di pubblici servizi determinazione forfettaria ad utenza

	ANNO 2019 TARIFFA BASE	RIVALUTAZIONI ISTAT	TARIFFA
PER UTENTE	€ 1,15 -		

*