



COMUNE di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.128 del 30.05.2019

VERBALE di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (CAPPELLE) – APPROVAZIONE VERBALE AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AUTORIZZAZIONE AL RESPONSABILE ALLA FIRMA DEL CONTRATTO.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **trenta** del mese di **maggio** alle ore 12,40, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la GIUNTA COMUNALE.

All'appello risultano :

1 - PAPI Maurizio	P	Sindaco
2 - TOVOLI Marcello	P	Assessore – ViceSindaco
3 - GUELFIS Gisella	P	Assessore
4 - ROCCO Guerrino	P	Assessore
5 - LAMBARDI Antonio	P	Assessore

Totale presenti: 05

Totale assenti : 0

Assiste il Segretario Comunale Sig.ra Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA, il quale provvede alla redazione del presente Verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dr. Maurizio PAPI, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con delibera n. 87 del 23.11.2000, modificata con Delibera esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato le procedure di alienazione dei beni immobili comunali con approvazione del regolamento;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende alienare la cappella acquisita con delibera C.C. n. 24 del 29.04.2013 da 17 posti e distinta al Catasto al Foglio di Mappa n. 12, mapp. A sub. 613;

RICHIAMATA la Delibera G.C. n. 32 del 26.02.2019 avente per oggetto: "Presenza d'atto rinuncia acquisizione Cappella Gentilizia nel Cimitero comunale di Porto Azzurro distinta al catasto al foglio di mappa n. 12 mappale "a" sub. 613 – Affidamento incarico agli uffici predisposizione atti conseguenti."

CONSIDERATO che detto indirizzo è stato espresso e formalmente approvato, da ultimo con Delibera C.C. n. 13 del 28.03.2019 avente ad oggetto l'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

VISTA la valutazione redatta dall'Ufficio LL.PP. e Tutela del Territorio/Demanio nella persona del Geom. Enzo Bertelli;

CHE con Delibera G.C. n. 71 del 09.04.2019, esecutiva, è stato approvato il bando per la vendita di n. 1 cappella cimiteriale da 17 posti per un importo di €. 23.000,00 ;

CHE con determina del Responsabile protempore n. 132 del 28.05.2019, immediatamente eseguibile, è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle proposte, composta come qui di seguito:

- Geom. Enzo BERTELLI - Presidente;
- Geom. Riccardo RAVAIOLI - Membro.
- Geom. Jessica DEMELAS - Membro;

VISTO il Verbale di Aggiudicazione Provvisoria N. 1 in data 28.05.2019, redatto dalla commissione di cui sopra, dal quale risulta che entro i termini stabiliti dal bando di gara è pervenuta una proposta irrevocabile di acquisto presentata dal sig. Corina Domenico che offre la cifra di €. 24.000,00;

RITENUTO, di dover formalizzare al più presto la vendita al Sig. Corina Domenico;

RITENUTO opportuno approvare il Verbale di Aggiudicazione e nel contempo incaricare il Responsabile protempore Area LL.PP. e Tutela del Territorio, della firma del contratto di vendita del bene di cui all'oggetto;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 TUEL e successive modificazioni;

VISTI i pareri favorevoli di competenza del Responsabile protempore Area Tecnica e del Responsabile protempore Area Economico/Finanziaria, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile, riportati in calce al presente atto;

CON voti favorevoli n.3 e n.2 astenuti (Sindaco e Assessore Lambardi) legalmente espressi;

DELIBERA

DI APPROVARE il Verbale di Aggiudicazione Provvisoria N. 1, redatto dalla commissione in data 28.05.2019 ed inerente la vendita di n. 1 cappella cimiteriale da 17 al Sig. CORINA Domenico al prezzo di €. 24.000,00

DI INCARICARE il Responsabile protempore Area Tecnica, alla firma del contratto di vendita del bene di cui all'oggetto;

DANDO ATTO che alla stipula di detto contratto si perverrà nei termini e con le modalità che verranno concordate con il proponente acquirente;

DI DARE MANDATO al Responsabile protempore Area Tecnica LL.PP./Tutela del Territorio ad assumere gli atti consequenziali;

DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

e con voti favorevoli n.3 e n.2 astenuti (Sindaco e Assessore Lambardi) legalmente espressi;
DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Dr. Maurizio PAPI

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA

Publicata all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni naturali e consecutivi a partire da oggi ai sensi dell'art.32 comma 1 della L. 69 del 18.06.09.

Addì, 31.05.2019

Il Responsabile Ufficio Segreteria
p. F.to Alessandra PACINOTTI

Il Responsabile Ufficio Segreteria, certifica che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale per 15 giorni ed ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi senza seguito di opposizioni.

Addì, _____

Il Responsabile Ufficio Segreteria
F.to Alessandra PACINOTTI

PARERE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA – LL.PP

Il sottoscritto Sig. Antonio Lambardi – Responsabile protempore dell'Area Tecnica – Demanio, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

Addì, 30.05.2019

Il Responsabile Area Tecnica /Demanio
F.to Sig. Antonio LAMBARDI

PARERE DEL RESPONSABILE AREA SERVIZI FINANZIARI/PERSONALE

Il sottoscritto Dr. Maurizio Papi - Responsabile protempore dell'Area Economico/Finanziaria, esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

Addi, 30.05.2019

Il Responsabile Area Economico/Finanziaria
F.to Dr. Maurizio PAPI

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

Il Segretario Comunale – Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA

Addi,31.05.2019