



COMUNE DI PORTO AZZURRO

PROVINCIA DI LIVORNO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 255 11.11.2019	Oggetto: Impegno di spesa per l'affidamento del servizio di pulizia ed avviamento delle caldaie della scuola materna, elementare e media, pulizia ed avviamento del generatore di aria calda del Centro Polisportivo L. Russo e pulizia e sanificazione dei filtri dei climatizzatori dell'edificio scolastico e della scuola elementare e media, comprensivo di assistenza per la manutenzione ordinaria durante l'anno scolastico, a tecnico in possesso di patentino e abilitazione per impianti termici anche superiori a 200 Kcal, per l'anno 2019-2020 Ditta: Impiantistica Elbana S.n.c., Via del Giglio, 10, Portoferraio LI, P.IVA e C.F. 01158960490 CIG: ZA329E37F6
------------------------------------	---

L'anno duemiladiciannove il giorno undici del mese di **Novembre** nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 21.05.2019 avente ad oggetto "Posizioni organizzative. Presa d'atto decadenza. Adozione provvedimenti temporanei" con la quale viene assegnata in via temporanea e provvisoria fino alla graduazione delle posizioni istituite nell'Ente, la Responsabilità dell'Area Tecnica Lavori Pubblici / Gestione del Territorio / Demanio - all'Ass. Antonio LAMBARDI;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 7 del 21.05.2019 con cui vengono attribuite all'Ass. Antonio LAMBARDI le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. / Tutela ambientale / Demanio, a titolo provvisorio e gratuito;

Visto altresì il provvedimento del Sindaco n. 10 del 11.07.2019 con cui vengono attribuite al Dr. Vilmano MAZZEI le funzioni di Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, per la durata di anni 3, salve le ipotesi di revoca di cui all'art. 14 del CCNL;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 025 del 28.03.2019 avente ad oggetto "Bilancio di previsione triennio 2019-2021. Approvazione";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 09.07.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Anno 2019";

Visto l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

Vista la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, (Legge di Bilancio 2019) recante le disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 e, in particolare, l'art. 1 comma 912;

Considerato, pertanto, che le Stazioni Appaltanti possono procedere in deroga all'articolo 36, comma 2, del Codice degli Appalti, all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro;

Visto l'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che modifica l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Visto l'art. 35, comma 4 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'I.V.A.;

Considerato che si rende necessario affidare il servizio di pulizia ed avviamento delle caldaie della scuola materna, elementare e media, pulizia ed avviamento del generatore di aria calda del Centro Polisportivo L. Russo e pulizia e sanificazione dei filtri dei climatizzatori dell'edificio scolastico e della scuola elementare e media, comprensivo di assistenza per la manutenzione ordinaria durante l'anno scolastico, a tecnico in possesso di patentino e abilitazione per impianti termici anche superiori a 200 Kcal, per l'anno 2019-2020;

Richiamata la nota trasmessa tramite PEC in data 24.09.2019, con allegato il Capitolato Tecnico / Disciplinare di Gara, con la quale venivano invitate le seguenti Ditte a presentare un preventivo in busta chiusa con la dicitura "Affidamento servizio di avviamento e pulizia della caldaie e degli impianti di condizionamento Anno 2019-2020" al Protocollo dell'Ente entro e non oltre le ore 12.00 di Martedì 01.10.2019:

- Velasco Roberto Impianti, Via Ricasoli, 39, Porto Azzurro LI, P.IVA 01219310495;
- Progetto Giovani Sud Impianti di Parrini Roberto & C.Sas, Via Mentana, 56, Portoferraio LI, P.IVA e C.F. 00863770491
- Impiantistica Elbana S.n.c. di Pucci Roberto & C., Via del Giglio, 10/12, Portoferraio LI, P.IVA 01158960490;
- Ecoclima 2000 Di Arvecchi Maurizio, Località Antiche Saline, Portoferraio, LI, P.IVA 01336730492

Visto che entro il termine di cui sopra sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 2 offerte in busta chiusa, dei seguenti concorrenti ricompresi fra i 4 invitati:

- Prot. n. 8659 del 01.10.2019 della Ditta Velasco Roberto Impianti, Via Ricasoli, 39, Porto Azzurro LI, P.IVA 01219310495;
- Prot. n. 8661 del 01.10.2019 della Ditta Impiantistica Elbana S.n.c. di Pucci Roberto & C., Via del Giglio, 10/12, Portoferraio LI, P.IVA 01158960490;

Preso atto che in data 11.11.2019 si è proceduto all'apertura delle buste rilevando le seguenti offerte:

- Velasco Roberto Impianti, Via Ricasoli, 39, Porto Azzurro LI, P.IVA 01219310495;
ribasso del 2% sull'importo a base d'asta, per un totale di € 2.989,00 (€ 2.450,00 + IVA22%);
- Impiantistica Elbana S.n.c. di Pucci Roberto & C., Via del Giglio, 10/12, Portoferraio LI, P.IVA 01158960490;
ribasso del 21% sull'importo a base d'asta, per un totale di € 2.409,50 (€ 1.975,00 + IVA22%);

Dato atto che il medesimo appalto non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Considerato che i prezzi sono in linea con quelli di mercato e quindi favorevoli di accoglimento, ai sensi dell'art. 336 del D.P.R. n. 207/2010;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, in corso di validità;

Ritenuto quindi opportuno, per quanto sopra espresso, affidare il servizio di pulizia ed avviamento delle caldaie della scuola materna, elementare e media, pulizia ed avviamento del generatore di aria calda del Centro Polisportivo L. Russo e pulizia e sanificazione dei filtri dei climatizzatori dell'edificio scolastico e della scuola elementare e media, comprensivo di assistenza per la manutenzione ordinaria durante l'anno scolastico, a tecnico in possesso di patentino e abilitazione per impianti termici anche superiori a 200 Kcal, per l'anno 2019-2020 alla Ditta Impiantistica Elbana S.n.c. di Pucci Roberto & C., Via del Giglio, 10/12, Portoferraio LI, P.IVA 01158960490;

Ritenuto pertanto opportuno impegnare la somma di € **2.409,50** alla Ditta Impiantistica Elbana S.n.c. di Pucci Roberto & C., Via del Giglio, 10/12, Portoferraio LI, P.IVA 01158960490, imputata al **Codice U 1030209008 – 10301410 / 3 OO.UU Manutenzione ordinaria bni immobile**, del Bilancio 2019;

Visto il Regolamento Comunale in materia di lavori, servizi e forniture in economia;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 TUEL;

Vista la Legge 7.8.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Riconosciuta per gli effetti dell'art. 107 D.lgs n. 267/2000, la propria competenza ad assumere atti;

Dato atto che la presente rientra nei servizi ed attività gestionali assegnati al sottoscritto e riconosciuta, pertanto, la propria competenza,

D E T E R M I N A

Di affidare alla Ditta Impiantistica Elbana S.n.c. di Pucci Roberto & C., Via del Giglio, 10/12, Portoferraio LI, P.IVA 01158960490 il servizio di pulizia ed avviamento delle caldaie della scuola materna, elementare e media, pulizia ed avviamento del generatore di aria calda del Centro Polisportivo L. Russo e pulizia e sanificazione dei filtri dei climatizzatori dell'edificio scolastico e della scuola elementare e media, comprensivo di assistenza per la manutenzione ordinaria durante l'anno scolastico, a tecnico in possesso di patentino e abilitazione per impianti termici anche superiori a 200 Kcal, per l'anno 2019-2020, al prezzo offerto di € **2.409,50** (€ 1.975,00 oltre IVA), ed alle condizioni tecniche ed economiche riportate nell'offerta tecnica presentata;

Di assumere a carico del Bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, l'impegno di cui al presente prospetto:

Soggetto Creditore	Codice	Descr. Capitolo	Somma Impegnata
Impiantistica Elbana S.n.c. di Pucci Roberto & C.	U 1030209008 – 10301410 / 3	OO.UU Manutenzione ordinaria bni immobile	€ 2.409,50

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Responsabile ad interim Area Tecnica Lavori Pubblici / Gestione del Territorio / Demanio, Ass. Antonio LAMBARDI.



Il Responsabile ad interim
Area Tecnica L.L.P.P. / Gestione del Territorio / Demanio
Ass. Antonio LAMBARDI

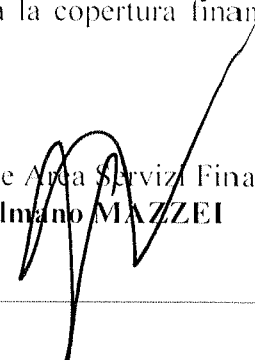
UFFICIO RAGIONERIA

Impegno n. 1521 del 18/4/2019 di € **2.409,50**

Visto si esprime parere favorevole alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria a norma dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Addi 19/4/2019

Il Responsabile Area Servizi Finanziari
Dr. Vilmano MAZZEI



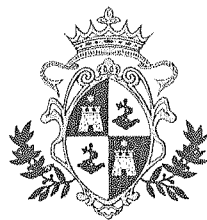
N° _____ del Registro delle

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Data _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni
Angelo MACCHI



Comune di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

Area Tecnica LL.PP. / Gestione del Territorio / Demanio

57036 Porto Azzurro (LI) – Lungomare Paride ADAMI, già Banchina IV Novembre, 19

Tel. +39 0565 921626 / 28 e Fax +39 0565 921628

E-mail: lavoripubblici3@comuneportoazzurro.li.it

PEC: lavoripubblici@pec.comuneportoazzurro.li.it

CAPITOLATO TECNICO / DISCIPLINARE DI GARA

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Porto Azzurro – Lungomare Paride ADAMI, già Banchina IV Novembre, 19 –
Telefono: +39 0565 921626 / 28 – Fax: +39 0565 921628 – E-mail:
lavoripubblici3@comuneportoazzurro.li.it – PEC: lavoripubblici@pec.comuneportoazzurro.li.it
Sito internet: www.comuneportoazzurro.li.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50, è l'Ass.
Antonio LAMBARDI.

OGGETTO DELLA GARA

Affidamento del servizio di pulizia ed avviamento delle caldaie della scuola materna, elementare e media, pulizia ed avviamento del generatore di aria calda del Centro Polisportivo L. Russo e pulizia e sanificazione dei filtri dei climatizzatori dell'edificio scolastico e della scuola elementare e media, comprensivo di assistenza per la manutenzione ordinaria durante l'anno scolastico, a tecnico in possesso di patentino e abilitazione per impianti termici anche superiori a 200 Kcal, per l'anno 2019-2020.

ELENCO DELLE LAVORAZIONI COMPRESSE NELL'AFFIDAMENTO

- Pulizia ed avviamento generatori di aria calda a gas del Centro Polisportivo "L.Russo" sito in Loc. Bocchetto, tramite pulizia dei bruciatori, controllo dei dispositivi di regolazione e sicurezza;
- Pulizia ed avviamento della caldaia a gas per la produzione di acqua calda sanitaria del Centro Polisportivo "L.Russo" sito in Loc. Bocchetto, tramite pulizia dei bruciatori, pulizia interna della caldaia, controllo dei dispositivi di regolazione e sicurezza, verifica dei livelli e dei vasi di espansione;
- Pulizia ed avviamento della caldaia a gasolio per la produzione di acqua calda sanitaria del Campo Sportivo Comunale "Daniele Cecchini" sito in Loc. Santissimo, tramite pulizia dei bruciatori, pulizia interna della caldaia, controllo dei dispositivi di regolazione e sicurezza, verifica dei livelli e dei vasi di espansione;
- Pulizia ed avviamento della caldaia a gasolio della Scuola dell'Infanzia comunale "A.Moro" sita in Loc. Baracone, tramite pulizia dei bruciatori, pulizia interna della caldaia, controllo dei dispositivi di regolazione e sicurezza, verifica dei livelli e dei vasi di espansione;
- Pulizia e sanificazione di n. 3 split installati nelle aule della Scuola dell'Infanzia comunale "A.Moro" sita in Loc. Baracone;
- Pulizia ed avviamento della caldaia a gasolio dell'Istituto Comprensivo "G. Carducci" (Scuola Elementare e Media) sito in Via Marconi, tramite pulizia dei bruciatori, pulizia



Comune di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

Area Tecnica LL.PP. / Gestione del Territorio / Demanio

57036 Porto Azzurro (LI) – Lungomare Paride ADAMI, già Banchina IV Novembre, 19

Tel. +39 0565 921626 / 28 e Fax +39 0565 921628

E-mail: lavoripubblici3@comuneportoazzurro.li.it

PEC: lavoripubblici@pec.comuneportoazzurro.li.it

interna della caldaia, controllo dei dispositivi di regolazione e sicurezza, verifica dei livelli e dei vasi di espansione;

- Pulizia e sanificazione dei fan coil e dei filtri dei climatizzatori dell'Istituto Comprensivo "G. Carducci" (Scuola Elementare e Media) sito in Via Marconi, consistenti in n. 26 fan coil installati nella scuola elementare, n. 28 installati nella scuola media e n. 4 split installati in segreteria;
- Pulizia e sanificazione dei filtri dei climatizzatori del Palazzo Comunale sito in Lungomare Paride ADAMI, consistenti in n. 20 split;

L'affidamento in oggetto ha validità per l'anno scolastico 2019-2020.

La ditta aggiudicatrice dovrà aggiornare i rapporti dei lavori eseguiti, secondo quanto stabilito dalle normative vigenti in materia.

Il Comune si riserva la vigilanza sulla regolare esecuzione del servizio che, in ogni momento, verificate inadempienze che portino a risultati negativi potrà essere revocato alla Società.

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo totale posto a base d'asta per i servizi di cui al precedente punto, ammonta ad € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00) oltre IVA.

La percentuale del ribasso indicata dovrà essere unica e riferita a tutti i prezzi degli articoli indicati in elenco.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

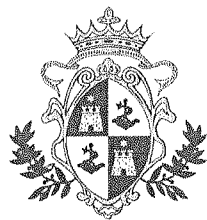
Il presente servizio sarà aggiudicato tramite Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 16-bis, comma 10 D.L. 185/2008, convertito con modificazioni in Legge n. 2/2009, il Punto Ordinante procederà ad acquisire d'ufficio il **Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)**.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA A PENA DI ESCLUSIONE

Il fornitore per poter partecipare alla procedura di Affidamento Diretto dovrà, entro e non oltre le ore 12,00 di Martedì 01.10.2019:

- trasmettere l'offerta su carta intestata in busta chiusa sigillata e firmata sul lembo di chiusura;
- allegare all'offerta il presente documento (Capitolato Tecnico / Disciplinare di Gara) firmato da parte del legale rappresentante;



Comune di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

Area Tecnica LL.PP. / Gestione del Territorio / Demanio

57036 Porto Azzurro (LI) – Lungomare Paride ADAMI, già Banchina IV Novembre, 19

Tel. +39 0565 921626 / 28 e Fax +39 0565 921628

E-mail: lavoripubblici3@comuneportoazzurro.li.it

PEC: lavoripubblici@pec.comuneportoazzurro.li.it

INDICAZIONE CIG E TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

Per consentire gli adempimenti previsti dalla L.136/2010 così come modificata e integrata dal Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187, si comunica che il CIG del lotto unico è: **ZA329F37F6**.

In particolare, si rammenta che il fornitore aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla predetta normativa, pena la nullità assoluta del contratto. La scrivente amministrazione si riserva la facoltà di attuare eventuali verifiche sui contratti sottoscritti tra le parti.

PAGAMENTO

Il pagamento delle spettanze alla Ditta avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione di regolare fattura elettronica al protocollo del Comune.

La fatturazione dovrà avvenire in base al prezzo praticato in sede di gara, applicando il ribasso percentuale offerto.

Nella predetta offerta s'intendono compresi tutti gli oneri di cui al presente Capitolato, comprese le spese di trasporto e contrattuali.

Pertanto, i prezzi praticati s'intendono offerti dalla Ditta aggiudicataria in base a calcoli di sua propria convenienza, a suo rischio e sono quindi invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

La Ditta aggiudicataria non avrà, quindi diritto ad alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura e per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione.

OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI E REGOLAMENTI

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., oltre che all'osservanza di tutte le norme, decreti e regolamenti vigenti che abbiano applicabilità alla fornitura in oggetto.

La ditta assuntrice ha l'obbligo di osservare ogni altra norma di legge, decreti e regolamenti vigenti che abbiano applicabilità alle forniture di che trattasi.

CONTROVERSIE

Per eventuali controversie che dovessero nascere dall'esecuzione del presente servizio appaltato è riconosciuta la competenza del foro di Livorno.

Il Responsabile ad interim

Area Tecnica LL.PP. / Gestione del Territorio / Demanio

Ass. Antonio LAMBARDI

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_18367393	Data richiesta	28/09/2019	Scadenza validità	26/01/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PUCCI ROBERTO & C. IMPIANTISTICA ELBANA S.NC.
Codice fiscale	01158960490
Sede legale	LOCALITA' ANTICHE SALINE, 57037 PORTOFERRAIO (LI)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	ZA329E37F6
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 2.500,00
Oggetto	Affidamento servizio di avviamento e pulizia della caldaie e degli impianti di condizionamento Anno 2019-2020.
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Manutenzione immobili e impianti
Motivo richiesta CIG	Soglie massime annuali di cui all'art. 1 del dPCM 24 dicembre 2015 non raggiunte per la categoria merceologica d'interesse