



COMUNE di PORTO AZZURRO
Provincia di Livorno

**DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

N. 55 del 21.04.2020

VERBALE di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE. ANNO 2020. APPROVAZIONE ATTI

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventuno** del mese di **aprile** alle ore **12.20** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la GIUNTA COMUNALE.

All'appello risultano :

1 - PAPI Maurizio	P	Sindaco
2 - TOVOLI Marcello	P	Assessore – ViceSindaco
3 - GUELFY Gisella	P	Assessore
4 – ROCCO Guerrino	A	Assessore
5 - LAMBARDI Antonio	A	Assessore

Totale presenti: 03

Totale assenti : 02

Assiste il Segretario Comunale Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA, il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dr. Maurizio PAPI, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”, che all’art.11 istituisce il Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione;

VISTO l’art. 7 comma bis del Decreto Legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l’accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, convertito in legge, con modifiche, dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269;

VISTO il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, con cui sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all’incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

VISTO l’art. 1, comma 21, della legge n. 205/2017 che stabilisce che in attuazione di quanto previsto dall’articolo 11, comma 6 della legge n. 431/98 le Regioni possano destinare le somme non spese della dotazione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, istituito dall’articolo 6, comma 5, del decreto-legge 102/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 124/2013 all’incremento del Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione;

VISTA la legge regionale n. 2/2019 “Disposizione in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)”;

VISTA la DGRT n. 581/2019, con la quale sono stati stabiliti i criteri e le procedure per la ripartizione e l’erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo di cui alla legge n. 431/98;

VISTA l’ulteriore DGRT n. 880/2019, con la quale, a seguito dell’entrata in vigore del decreto legge n. 4/2019 “Disposizioni urgenti in materia di reddito di cittadinanza e di pensioni” convertito con modificazioni dalla legge n. 26/2019, sono state stabilite modalità di erogazione del contributo affitto in caso di contestuale godimento di reddito o pensione di cittadinanza;

CONSIDERATO che in base alla nuova modalità di calcolo del contributo canone spettante, in presenza di reddito di cittadinanza devono essere rivisti i limiti previsti al punto 5.3 dell’allegato A alla sopra richiamata DGRT n. 581/2019;

VISTE le modifiche ed integrazioni necessarie apportate, anche in considerazione del dovuto allineamento alle disposizioni normative sopra richiamate, alla DGRT n. 581/2019 mediante le indicazioni contenute nell’allegato “A” della DGRT n. 402/2020 che ha revocato la stessa DGRT n. 581/2019, nonché della successiva DGRT n. 880/2019;

VISTA la delibera di G.R.T. n. 402 del 30/03/2020, con la quale sono stati stabiliti criteri e procedure per la ripartizione e l’erogazione delle risorse complessive regionali e statali del fondo di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431;

VISTO l'allegato "A" della Delibera di G.R.T. sopracitata che ha disciplinato integralmente per il 2019 e gli anni successivi, i criteri e le procedure di riparto del fondo ex art. 11 della L. 431/98;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione del nuovo bando e del nuovo modulo di domanda per l'anno 2020 per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2020;

VISTI lo schema di bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2020 (allegato A) e lo schema di domanda (allegato B);

RITENUTO inoltre necessario provvedere alla definizione della Commissione Comunale per l'esame degli eventuali ricorsi alla graduatoria provvisoria;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 TUEL e successive modificazioni;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile Area Amministrativa, in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Economica/Finanziaria in ordine alla regolarità contabile, riportati in calce al presente atto;

CON voti favorevoli n.03 e n.0 astenuti legalmente espressi;

DELIBERA

DI APPROVARE la bozza del Bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2020 (allegato A) il modello della relativa domanda di partecipazione (allegato B), che allegati presente atto ne fanno parte integrante e sostanziale.

DI PUBBLICARE, conseguentemente, il bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'Art.11 della Legge 431/98.

DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Amministrativa di provvedere alla pubblicazione del Bando suddetto e a tutti gli atti conseguenti e necessari.

DI DARE ATTO che eventuali ricorsi alla graduatoria provvisoria di cui alla Legge 431/98, saranno valutati da una Commissione Comunale appositamente incaricata dell'esame e valutazione delle suddette opposizioni, composta dal Responsabile dell'Area Amministrativa, dal Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Segreteria;

DI DARE ATTO che in assenza di ricorsi alla graduatoria provvisoria, trascorsi i termini di legge, sarà pubblicata la graduatoria definitiva con Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa;

DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.;

**e con separata votazione favorevole che ha dato il seguente risultato:
n.03 favorevoli e n.0 astenuti , delibera:**

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Dr. Maurizio PAPI

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA

Publicata all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni naturali e consecutivi a partire da oggi ai sensi dell'art.32 comma 1 della L. 69 del 18.06.09.

Addì, 28.04.2020

Il Responsabile Ufficio Segreteria
F.to Alessandra PACINOTTI

Il Responsabile Ufficio Segreteria, certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale per 15 giorni ed ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi senza seguito di opposizioni.

Addì, _____

Il Responsabile Ufficio Segreteria
F.to Alessandra PACINOTTI

PARERE DEL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Dr. **Ciro SATTO** - Responsabile Area Amministrativa- dà atto della regolarità tecnica della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

Addì, 27.04.2020

Il Responsabile Area Amministrativa - Servizio Sociale
F.to Dr. **Ciro SATTO**

PARERE DEL RESPONSABILE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA

Il sottoscritto Dr. **Vilmano MAZZEI** - Responsabile Area Economico/Finanziaria, dà atto della regolarità contabile della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

Addì, 27.04..2020

Il Responsabile Area Economico/Finanziaria
F.to Dr. **Vilmano MAZZEI**

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

Il Segretario Comunale – Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA

Addì, 28.04.2020
