



Comune di PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

57036 Porto Azzurro (LI) - Lungomare Paride Adami già Banchina IV Novembre, n. 19
Tel (0565) 921626-921647 Fax (0565) 921635 / e-mail : lavoripubblici2@comuneportoazzurro.li.it
sito web : www.comune.portoazzurro.li.it

Verbale di lavori di Somma Urgenza

(Art. 163, comma 1, del D. Lgs. N. 50/2016)

Il giorno 07 (sette) del mese di agosto, alle ore 9:00, il sottoscritto Ass. Antonio LAMBARDI nato a Porto Azzurro (LI) il 22.05.1952, Codice Fiscale LMBNTN52E22E80L, e residente a Porto Azzurro (LI) in Viale Europa, 6, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Porto Azzurro avente sede in Porto Azzurro (LI), Lungomare Paride ADAMI, 19, Codice Fiscale 82001830494, P.IVA 00425620499, nominato con Provvedimento del Sindaco n. 7 del 21.05.2019 con cui vengono attribuite le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. / Tutela ambientale / Demanio, a titolo provvisorio e gratuito, richiamato il verbale di sopralluogo dell'07/08/2020 redatto dal Geom. Riccardo Ravaoli, istruttore tecnico a tempo parziale in servizio presso il Comune di Porto Azzurro, che si allega in copia quale parte integrante e sostanziale alla presente, ha constatato la necessità indifferibile ed urgente di procedere, nel minor tempo possibile ad eseguire gli interventi proposti al fine di rimuovere ogni potenziale situazione di pericolo.

Ritenuto necessario, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza del parapetto stradale ubicato in Via Vittorio Veneto, venute meno a seguito dell'incidente stradale avvenuto in data 28.07.2020, mediante l'esecuzione di quanto di seguito specificato:

- Rimozione del materiale divolto a seguito dell'incidente, situato sulla rampa di accesso alla spiaggia.
- Ripristino delle condizioni di sicurezza della strada e ricostruzione del parapetto stradale.

Considerato inoltre che la mancata attivazione degli interventi sopra descritti, oltre a limitare l'accesso alla spiaggia, può pregiudicare l'incolumità delle persone, in quanto in caso di ulteriore incidente mancherebbe la necessaria protezione stradale.

Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, ritenuto di dovere affidare detti lavori a ditta esterna dotata di idonee attrezzature e competenze professionali in merito.

Che a tal fine si è provveduto a interpellare la seguente ditta:

"LS Costruzioni di Andreotti Silvio", con Sede Legale in Via G. Pietri, 3 – Cavo, Rio LI, P.IVA 01641690498, che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dell'intervento.

Che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, si è accettato e concordato il costo computato dal tecnico esecutore del sopralluogo, che si riporta integralmente di seguito:

ANALISI DEI COSTI

| Descrizione Lavori | | Lungh | Largh. | H/peso | Quantità | Unitario | TOTALE |
|--------------------|--|-------|--------|--------|----------|------------|------------|
| 1 | Recupero del muro divelto situato sulla spiaggia La Rossa, tramite ausilio di idonei mezzi meccanici, avente dimensioni di Ml 4,00 x 0,45 x h 0,85, trasporto e scarico dello stesso in area indicata dall'Amministrazione Comunale, recupero dei sassi ritenuti idonei per la reliazzazione del nuovo muro, compreso trasporto e smaltimento del materiale di risulta presso discarica autorizzata ed ogni altro onere che si renda necessario. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | | € 1 100,00 |
| 2 | Recupero della porzione di "copertina" in cls divelta, situata sulla spiaggia La Rossa, tramite ausilio di idonei mezzi meccanici, avente dimensioni di Ml 2,25 x 50 x h 0,15, compreso trasporto e smaltimento del materiale presso discarica autorizzata ed ogni altro onere che si renda necessario. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | | € 315,00 |
| 3 | Recupero della ringhiera metallica e soletta di ancoraggio in cls, situata sulla spiaggia La Rossa, tramite ausilio di idonei mezzi meccanici, trasporto e scarico della ringhiera presso magazzino comunale situato in Loc. Bocchetto per successivo riutilizzo, compreso trasporto e smaltimento del materiale di risulta presso discarica autorizzata ed ogni altro onere che si renda necessario. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | | € 712,00 |
| 4 | Realizzazione di muro a sasso a faccia vista su due lati, eseguita tramite malta cementizia con i sassi recuperati dal tratto di muro demolito, compreso l'inghisaggio della nuova struttura a quella esistente con tondini in acciaio Ø 16 - Interasse 40 cm, la riquadratura laterale con malta cementizia, rifinita con rasante minerale e verniciata, la formazione di eventuali ponteggi mobili o fissi, la fornitura di eventuali sassi mancanti, la stuccatura dei giunti, la pulizia finale ed ogni altra opera che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Sommano mc | 4,00 | 0,45 | 0,70 | 1,26 | € 1 300,00 | € 1 638,00 |
| 5 | Ripresa di muro a sasso a faccia vista su un lato, con tecnica cuci e scuci, eseguita tramite malta cementizia con i sassi recuperati dal tratto di muro demolito, compreso la formazione di eventuali ponteggi mobili o fissi, la fornitura di eventuali sassi mancanti, la stuccatura dei giunti, pulizia finale ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | | 1,70 | 0,45 | 0,50 | 0,38 | | |
| | | 2,20 | 0,45 | 0,20 | 0,20 | | |
| | Sommano mc | | | | 0,58 | € 900,00 | € 522,45 |

| | | | | | | | |
|----|--|--|--|--|------|---|--------|
| 6 | Realizzazione di "Copertina" in Cls su muro a sasso h. media 15 cm, di forma identica a quella degli altri muretti presenti, compreso armatura ed ancoraggio con tondini in acciaio e rete elettrosaldata, le casseforme, la rifinitura finale realizzata con rasante minerale, la verniciatura, ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Su muretto nuovo mc. 0,30 (m. 4,05*0,50*0,15) | | | | | | |
| | Parte mancante su muretto esistente mc. 0,14 (m. 1,90*0,50*0,15) | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | € | 600,00 |
| 7 | Realizzazione di "Soletta" in Cls per riempimento, da eseguire come base per il successivo posizionamento della righiera metallica, compresa cassaforma, ancoraggio alla muratura sottostante ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | € | 912,00 |
| 8 | Riparazione delle ringhiere metalliche divelte, compresa la sistemazione delle parti danneggiate e la sostituzione delle parti mancanti. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | € | 200,00 |
| 9 | Posa in opera di n. 2 ringhiere metalliche esistenti, precedentemente recuperate, da ancorare sia lateralmente ai muri in sasso, sia nella parte bassa alla soletta in cls di cui alla voce precedente, compresa la realizzazione dei fori, la riparazione delle parti danneggiate, la sostituzione delle parti mancanti, il materiale per il fissaggio ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Cad. | | | | 2,00 | € | 400,00 |
| | | | | | | € | 800,00 |
| 10 | Fornitura e posa in opera di palo metallico per segnaletica stradale, da ancorare nel terreno con idonea malta cementizia, compresa la realizzazione del foro, il materiale per il fissaggio ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Cad. | | | | 1,00 | € | 180,00 |
| | | | | | | € | 180,00 |

Totale Lavori € 6 979,45

Oneri Sicurezza € 800,00

TOTALE € 7 779,45 oltre IVA

Costo formulato di massima, dei lavori necessari, da eseguirsi in parte a misura in parte a corpo ed il relativo prezzo unitario.

Stabilito che la durata dei lavori sarà di giorni naturali successivi e continui 10 (dieci)

Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli

comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione.

Che l'impresa essendo sul posto si è dichiarata disponibile ad eseguire quanto richiesto e secondo il presente verbale di somma urgenza.

Tutto ciò premesso e considerato

SI DISPONE IN DATA ODIERNA

L'attivazione della ditta:

"LS Costruzioni di Andreotti Silvio", con Sede Legale in Via G. Pietri, 3 – Cavo, Rio LI, P.IVA 01641690498.

Per l'esecuzione dei lavori del presente Verbale di Somma urgenza, le quali sottoscrivono lo stesso e dichiarano di avere preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla hanno da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori forniranno tutta la documentazione tecnica, nonché le necessarie certificazioni al R.U.P.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia giustificativa dei lavori, a copertura della spesa, redatta dal tecnico incaricato entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori.


Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato come di seguito.

Il RUP

Ass. Antonio LAMBARDI



Per accettazione:


L'Impresa

LS Costruzioni di Andreotti Silvio

LS COSTRUZIONI di Silvio Andreotti
Via G. Pietri, 3 - 57038 CAVO - RIO (LI)
P.I. 01641690498
C.F. NDR SLV 70D22 L219N
PEC: silvio.andreotti@legalmail.it

Allegato:

Verbale di sopralluogo per lavori di somma urgenza del 07/08/2020



Comune di PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

57036 Porto Azzurro (LI) - Lungomare Paride Adami già Banchina IV Novembre, n. 19
Tel (0565) 921626-921647 Fax (0565)921635 /e-mail : lavoripubblici2@comuneportoazzurro.li.it
sito web : www.comune.portoazzurro.li.it

Verbale di sopralluogo per lavori di somma urgenza

(Art. 163, comma 1, del D. Lgs. N. 50/2016 – Codice dei contratti e delle concessioni)

Preso atto che in data 28.07.2020 si è verificato l'avvenuto danneggiamento di un tratto di parapetto stradale di Via Vittorio Veneto, causato a seguito di sinistro, come da comunicazione del Comando Carabinieri di Porto Azzurro, pervenuta al protocollo dell'Ente in data 05.08.2020 ed acquisita con il n. 6339;

Il Sottoscritto, Geom. Riccardo Ravaioli, in qualità di Istruttore Tecnico dell'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Porto Azzurro, si è recato sul luogo dell'incidente al fine di valutare le soluzioni da mettere in atto.

Individuazione Area di Intervento



Dal sopralluogo emergeva uno stato di pericolo causato dal distacco di un tratto di parapetto stradale, composto da un muro in sasso e relative ringhiere metalliche, i quali sono stati sbalzati nella sottostante rampa per l'accesso alla spiaggia da parte delle persone disabili (vedi fotografie allegate).

Dato atto che tale contesto, oltre a limitare l'accesso alla spiaggia, può pregiudicare l'incolumità delle persone, in quanto in caso di ulteriore incidente mancherebbe la necessaria protezione stradale.

Ritenuto pertanto necessario, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza del parapetto stradale ubicato in Via Vittorio Veneto, venute meno a seguito dell'incidente stradale avvenuto in data 28.07.2020, mediante l'esecuzione di quanto di seguito specificato:

- Rimozione del materiale divelto a seguito dell'incidente, situato sulla rampa di accesso alla spiaggia.
- Ripristino delle condizioni di sicurezza della strada e ricostruzione del parapetto stradale.

Per quanto sopra esposto si ravvedono circostanze di somma urgenza, essendo interventi da eseguire senza alcun indugio in quanto indispensabili alla rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità (ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei contratti).

Tempo di intervento stimato: gg. naturali successivi e continui 10 (dieci)

Porto Azzurro lì 06/08/2020

IL TECNICO
Geom. Riccardo Ravaioli



Comune di PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

57036 Porto Azzurro (LI) - Lungomare Paride Adami già Banchina IV Novembre, n. 19
Tel (0565) 921626-921647 Fax (0565)921635 /e-mail : lavoripubblici2@comuneportoazzurro.li.it
sito web : www.comune.portoazzurro.li.it

PERIZIA GIUSTIFICATIVA LAVORI IN SOMMA URGENZA
IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ENTE
Art. 163 del D.lgs. n. 50/2016

INTERVENTO DI RIPRISTINO DI UN TRATTO DI PARAPETTO STRADALE IN VIA VITTORIO VENETO



Porto Azzurro li Agosto 2020

PREMESSE

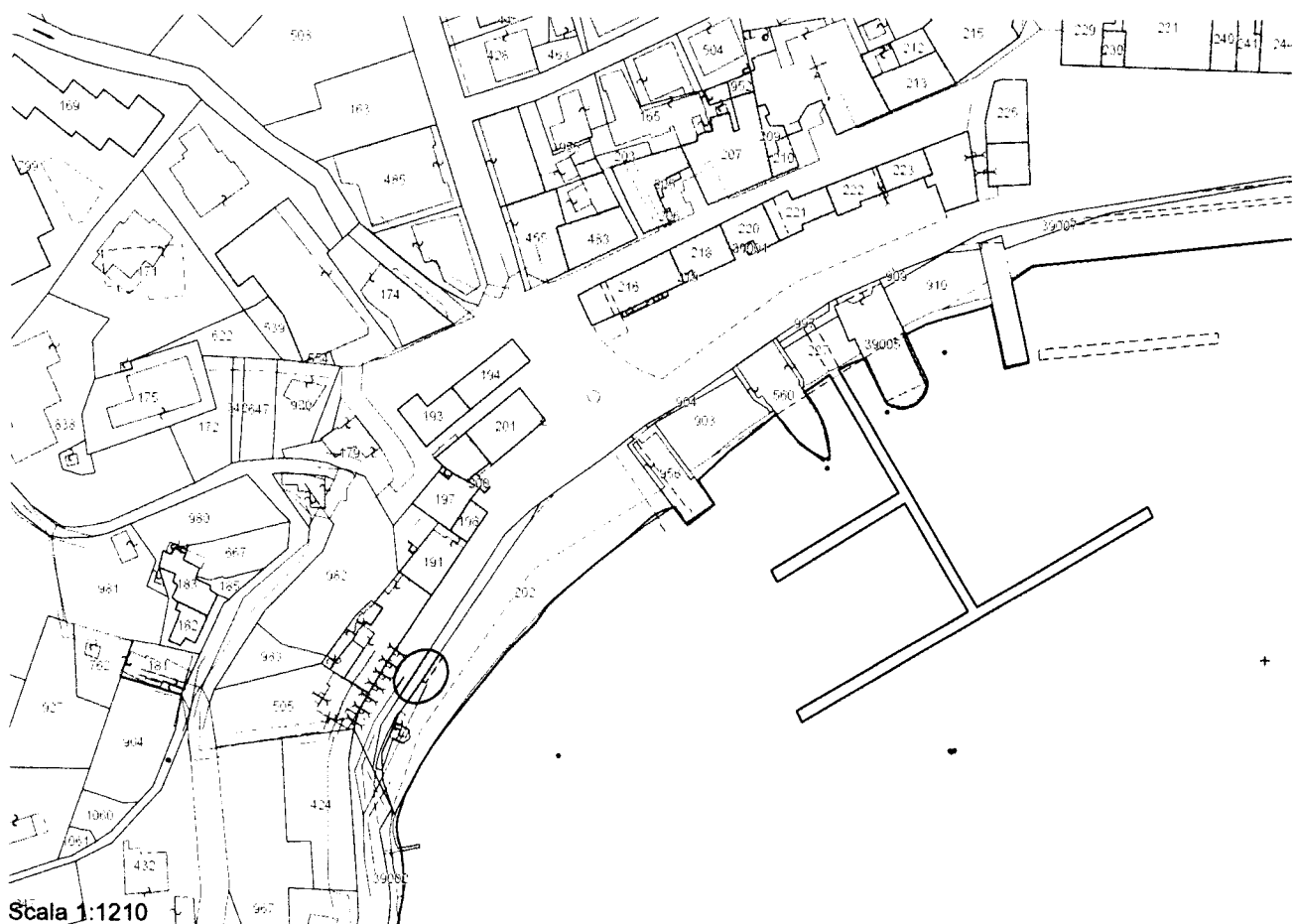
Preso atto che in data 28.07.2020 si è verificato l'avvenuto danneggiamento di un tratto di parapetto stradale di Via Vittorio Veneto, causato a seguito di sinistro, come da comunicazione del Comando Carabinieri di Porto Azzurro, pervenuta al protocollo dell'Ente in data 05.08.2020 ed acquisita con il n. 6339;

ACCERTAMENTO

Dal sopralluogo emergeva uno stato di pericolo causato dal distaccamento di un tratto di parapetto stradale, composto da un muro in sasso e relative ringhiere metalliche, i quali sono stati sbalzati nella sottostante rampa per l'accesso alla spiaggia da parte delle persone disabili (vedi fotografie allegate).

Dato atto che tale contesto, oltre a limitare l'accesso alla spiaggia, può pregiudicare l'incolumità delle persone, in quanto in caso di ulteriore incidente mancherebbe la necessaria protezione stradale.

Individuazione Area di Intervento



Estratto di mappa foglio n. 13

A seguito dell'accertamento in data 07/08/2020 si provvedeva a redigere - **Verbale di sopralluogo per lavori di**

somma urgenza (Art. 163, comma 1, del D. Lgs. N. 50/2016 – Codice dei contratti e delle concessioni), individuando le necessità immediate, la stima dei lavori da eseguire e dandone immediata comunicazione al RUP.

ANALISI DEI COSTI

| Descrizione Lavori | | Lungh | Largh. | H/peso | Quantità | Unitario | TOTALE |
|--------------------|---|-------|--------|--------|----------|------------|------------|
| 1 | Recupero del muro divelto situato sulla spiaggia La Rossa, tramite ausilio di idonei mezzi meccanici, avente dimensioni di Ml 4,00 x 0,45 x h 0,85, trasporto e scarico dello stesso in area indicata dall'Amministrazione Comunale, recupero dei sassi ritenuti idonei per la reliazzazione del nuovo muro, compreso trasporto e smaltimento del materiale di risulta presso discarica autorizzata ed ogni altro onere che si renda necessario. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | | € 1 100,00 |
| 2 | Recupero della porzione di "copertina" in cls divelta, situata sulla spiaggia La Rossa, tramite ausilio di idonei mezzi meccanici, avente dimensioni di Ml 2,25 x 50 x h 0,15, compreso trasporto e smaltimento del materiale presso discarica autorizzata ed ogni altro onere che si renda necessario. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | | € 315,00 |
| 3 | Recupero della ringhiera metallica e soletta di ancoraggio in cls, situata sulla spiaggia La Rossa, tramite ausilio di idonei mezzi meccanici, trasporto e scarico della ringhiera presso magazzino comunale situato in Loc. Bocchetto per successivo riutilizzo, compreso trasporto e smaltimento del materiale di risulta presso discarica autorizzata ed ogni altro onere che si renda necessario. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | | € 712,00 |
| 4 | Realizzazione di muro a sasso a faccia vista su due lati, eseguita tramite malta cementizia con i sassi recuperati dal tratto di muro demolito, compreso l'inghisaggio della nuova struttura a quella esistente con tondini in acciaio Ø 16 - Interasse 40 cm, la riquadratura laterale con malta cemetizia, rifinita con rasante minerale e verniciata, la formazione di eventuali ponteggi mobili o fissi, la fornitura di eventuali sassi mancanti, la stuccatura dei giunti, la pulizia finale ed ogni altra opera che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Sommano mc | 4,00 | 0,45 | 0,70 | 1,26 | € 1 300,00 | € 1 638,00 |
| 5 | Ripresa di muro a sasso a faccia vista su un lato, con tecnica cuci e scuci, eseguita tramite malta cementizia con i sassi recuperati dal tratto di muro demolito, compreso la formazione di eventuali ponteggi mobili o fissi, la fornitura di eventuali sassi mancanti, la stuccatura dei giunti, pulizia finale ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | | 1,70 | 0,45 | 0,50 | 0,38 | | |
| | | 2,20 | 0,45 | 0,20 | 0,20 | | |
| | Sommano mc | | | | 0,58 | € 900,00 | € 522,45 |

| | | | | | | | |
|----|--|--|--|--|------|----------|----------|
| 6 | Realizzazione di "Copertina" in Cls su muro a sasso h. media 15 cm, di forma identica a quella degli altri muretti presenti, compreso armatura ed ancoraggio con tondini in acciaio e rete elettrosaldata, le casseforme, la rifinitura finale realizzata con rasante minerale, la verniciatura, ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Su muretto nuovo mc. 0,30 (m. 4,05*0,50*0,15) | | | | | | |
| | Parte mancante su muretto esistente mc. 0,14 (m. 1,90*0,50*0,15) | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | € | 600,00 |
| 7 | Realizzazione di "Soletta" in Cls per riempimento, da eseguire come base per il successivo posizionamento della righiera metallica, compresa cassaforma, ancoraggio alla muratura sottostante ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | € | 912,00 |
| 8 | Riparazione delle ringhiere metalliche divelte, compresa la sistemazione delle parti danneggiate e la sostituzione delle parti mancanti. | | | | | | |
| | Sommano A Corpo | | | | | € | 200,00 |
| 9 | Posa in opera di n. 2 ringhiere metalliche esistenti, precedentemente recuperate, da ancorare sia lateralmente ai muri in sasso, sia nella parte bassa alla soletta in cls di cui alla voce precedente, compresa la realizzazione dei fori, la riparazione delle parti danneggiate, la sostituzione delle parti mancanti, il materiale per il fissaggio ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Cad. | | | | 2,00 | € 400,00 | € 800,00 |
| 10 | Fornitura e posa in opera di palo metallico per segnaletica stradale, da ancorare nel terreno con idonea malta cementizia, compresa la realizzazione del foro, il materiale per il fissaggio ed ogni altra lavorazione che si renda necessaria all'ottenimento dell'opera finita a regola d'arte. | | | | | | |
| | Cad. | | | | 1,00 | € 180,00 | € 180,00 |

Totale Lavori € 6 979,45

Oneri Sicurezza € 800,00

TOTALE € 7 779,45 oltre IVA

Dato atto che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Porto ha condiviso quanto accertato.

Ritenuto necessario, quindi di intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione di quanto di seguito specificato:

- Rimozione del materiale divelto a seguito dell'incidente, situato sulla rampa di accesso alla spiaggia.
- Ripristino delle condizioni di sicurezza della strada e ricostruzione del parapetto stradale.

In data 07/08/2020 veniva sottoscritto Verbale di Somma Urgenza ed affidati i lavori di cui sopra.

A tale scopo si redige la presente perizia giustificativa di spesa ai sensi dell'Art. 163, comma 7, del D. Lgs. N. 50/2016 – Codice dei contratti, la cui spesa viene confermata nel seguente quadro economico:

| | |
|---|-------------------|
| A PER LAVORI A BASE D'ASTA | € 6.979,45 |
| B Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 800,00 |
| Importo totale dei lavori | € 7.779,45 |
| Somme a disposizione per: | |
| C I.V.A. 22% sui lavori | € 1.711,48 |
| Sommano | € 1.711,48 |
| TOTALE COSTO INTERVENTO | € 9.490,93 |

Si dà atto che gli interventi come sopra descritti non modificheranno lo stato dei luoghi, si riproporranno le stesse finiture dello stato preesistente

Porto Azzurro lì 10 agosto 2020

IL TECNICO
Geom. Riccardo Ravaioli

