

# COMUNE DI PORTO AZZURRO

PROVINCIA DI LIVORNO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 105 29.06.2016	<b>Oggetto: Impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico per la redazione dell'A.P.E. per la vendita di un immobile di proprietà comunale.</b> <b>Ditta: Geom. Alessandro MARTORELLA, Via I Maggio, 7, Porto Azzurro LI, C.F. MRT LSN 74S05 G912I, P.IVA 01328390495.</b> <b>CIG: Z901A7656F</b>
----------------------	--

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventinove** del mese di **Giugno** nel proprio ufficio.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il provvedimento del Sindaco n. 3 del 09.03.2016 con cui vengono attribuite al Geom. Enzo BERTELLI le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica, con decorrenza dal 14.03.2016 e per la durata di anni 1, salvo proroga;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 20.05.2016 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;

**Visto** l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

**Vista** la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016) e, in particolare, l'art. 1 comma 501;

**Considerato**, pertanto, che questo Ente può procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro senza dover ricorrere alle forme di aggregazione previste dall'art. 36 comma 2 e nell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

**Visto** l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Considerato**, pertanto, che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 1.000 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del predetto mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Considerato** che risulta necessario effettuare la redazione dell'A.P.E. per la vendita di un immobile di proprietà comunale sito in Porto Azzurro, Località Bocchetto, distinto al N.C.E.U. Fg. 14 Mapp. 826 Sub. 4;

**Visto** l'art. 35 c. 4 del D.lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'I.V.A.;

**Dato atto che** il medesimo appalto non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

**Visto** il Regolamento Comunale in materia di lavori, servizi e forniture in economia;

**Visto** il preventivo di spesa della Ditta Geom. Alessandro MARTORELLA, Via I Maggio, 7, Porto Azzurro LI, C.F. MRT LSN 74S05 G912I, P.IVA 01328390495, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 28.06.2016, Prot. n. 5400, per un totale di € 210,00 (€ 200,00 + contributo 5%);  
*(che si allega alla presente determina per farne parte integrale e sostanziale)*

**Considerato** che i prezzi sono in linea con quelli di mercato e quindi favorevoli di accoglimento, ai sensi dell'art. 336 del D.P.R. n. 207/2010;

**Ritenuto** opportuno incaricare la Ditta Geom. Alessandro MARTORELLA, Via I Maggio, 7, Porto Azzurro LI, C.F. MRT LSN 74S05 G912I, P.IVA 01328390495, per la redazione dell'A.P.E. per la vendita di un immobile di proprietà comunale sito in Porto Azzurro, Località Bocchetto, distinto al N.C.E.U. Fg. 14 Mapp. 826 Sub. 4;

**Si ritiene** impegnare la somma di € **210,00** alla Ditta Geom. Alessandro MARTORELLA, Via I Maggio, 7, Porto Azzurro LI, C.F. MRT LSN 74S05 G912I, P.IVA 01328390495, imputata al **Codice 1030102001 – 10201300 / 1 Acquisto beni**, del Bilancio 2016;

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 TUEL;

**Vista** la Legge 7.8.1990, n. 241;

**Visto** lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

**Riconosciuta** per gli effetti dell' art. 107 D.lgs n. 267/2000, la propria competenza ad assumere atti;

**Dato atto che la presente rientra nei servizi ed attività gestionali assegnati al sottoscritto e riconosciuta, pertanto, la propria competenza,**

## **D E T E R M I N A**

**Di incaricare** la Ditta Geom. Alessandro MARTORELLA, Via I Maggio, 7, Porto Azzurro LI, C.F. MRT LSN 74S05 G912I, P.IVA 01328390495, per la redazione dell'A.P.E. per la vendita di un immobile di proprietà comunale sito in Porto Azzurro, Località Bocchetto, distinto al N.C.E.U. Fg. 14 Mapp. 826 Sub. 4;

**Di assumere** a carico del Bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al presente prospetto:

Soggetto Creditore	Codice	Descr. Capitolo	Somma Impegnata
Geom. Alessandro MARTORELLA	1030102001 – 10201300 / 1	Acquisto beni	€ 210,00

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016, all'albo pretorio da oggi per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile Area Tecnica – Geom. Enzo BERTELLI.



Il Responsabile del Servizio  
**Geom. Enzo BERTELLI**

*(Handwritten signature of Enzo Bertelli)*

---

**UFFICIO RAGIONERIA**

Impegno n. 130 del 02/08/2016 di € **210,00**

Visto si esprime parere favorevole alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria a norma dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Addi 02/08/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
**Dr. Vilmano MAZZEI**

*(Handwritten signature of Dr. Vilmano Mazzei)*

N° \_\_\_\_\_ del Registro delle

**PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
**Angelo MACCHI**

---

STUDIO TECNICO GEOM. ALESSANDRO MARTORELLA

VIA I MAGGIO 7

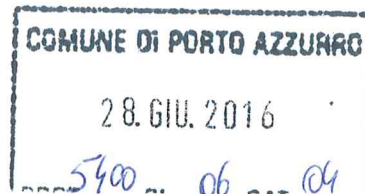
57036 – PORTO AZZURRO (LI)

CF.: MRTLSN74S05G912I

TEL. 393/2853435

P.IVA 01328390495

BERTELLI  
28/6



**COMUNE DI PORTO AZZURRO**

**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: PREVENTIVO DI SPESA PER REDAZIONE DI A.P.E.**

PREVENTIVO DI SPESA PER REDAZIONE DI ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI UNITÀ

IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ COMUNALE E SITUATA NEL COMUNE DI PORTO AZZURRO IN LOC. BOCCHETTO E DISTINTA IN

CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA N. 14 MAPPALE 826 SUB. 4

- RICERCA DELLE PLANIMETRIE CATASTALI
- SOPRALLUOGO E MISURAZIONI SUL POSTO
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- REDAZIONE DI APE
- INOLTRO PRESSO IL COMUNE DI PORTO AZZURRO
- INOLTRO PRESSO LA REGIONE TOSCANA

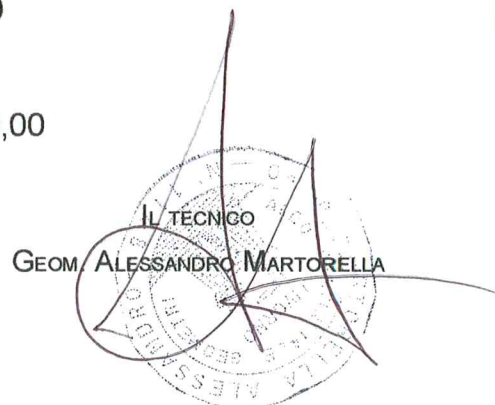
€ 200,00

CONTRIBUTO INTEGRATIVO 5 % € 10,00

TOTALE

€ 210,00

PORTO AZZURRO , 28/06/2016



## Smart CIG: Dettaglio dati CIG

### Dettagli della comunicazione

CIG	<b>Z901A7656F</b>
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 210,00
Oggetto	Det. n. 105 - Impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico per la redazione dell'A.P.E. per la vendita di un immobile di proprietà comunale
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-