



COMUNE DI PORTO AZZURRO

PROVINCIA DI LIVORNO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 154 05.11.2020	Oggetto: Istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima n. 13/2018 per la durata di <u>anni 10</u> , intestata alla Soc. "BEYFIN S.p.a.", P.IVA 03876950480, Art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione – NOMINA COMMISSIONE DI GARA PER LA VALUTAZIONE DELLE DOMANDE PERVENUTE.
----------------------	--

L'anno **duemilaventi**, il giorno **cinque**, del mese di **novembre**, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 27.10.2020 avente ad oggetto "Assegnazione, in via provvisoria e temporanea, delle funzioni di responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Tutela ambientale /Demanio al Vicesindaco Marcello Tovoli" con la quale viene assegnata in via temporanea e provvisoria fino alla graduazione delle posizioni istituite nell'Ente, la Responsabilità dell'Area Tecnica Lavori Pubblici / Gestione del Territorio / Demanio al Vicesindaco Geom. Marcello Tovoli;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 17 del 30.10.2020 con cui vengono attribuite al Vicesindaco Geom. Marcello TOVOLI le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. / Tutela ambientale / Demanio, a titolo provvisorio e gratuito;

Visto altresì il provvedimento del Vice Sindaco n. 12 del 16.06.2020 con cui vengono attribuite al Sindaco pro-tempore Dr. Maurizio PAPI le funzioni di Responsabile dell'Area Servizi Finanziari/Tributi/Personale, a titolo provvisorio e gratuito;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 27.10.2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione triennio 2020-2022 e nota di aggiornamento al D.U.P. 2020-2022. Approvazione";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 30/07/2019 - DUP triennio 2020/2022 – Approvazione;

Vista la Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) recante le disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022;

Vista la richiesta presentata in data 23.12.2019, Prot. n. 11221, dal Sig. Alberto BARUCCI nella sua qualità di Procuratore della Società "BEYFIN S.p.a.", con sede legale in Campi Bisenzio (FI) – Via Vingone n. 94, tendente ad ottenere il rinnovo per anni 10 (dieci) della Concessione Demaniale n. 13/2018, avente ad oggetto l'occupazione una zona demaniale marittima della superficie di metri quadrati 72,36 (settantadue,36), situata nel Comune di Porto Azzurro e precisamente in loc. Porto – Lungomare Paride Adami già Banchina IV Novembre, allo scopo di mantenere un impianto di distribuzione carburanti "composto da n. 8 serbatoi interrati da 5 mc. ciascuno, con relative tubazioni interrate di collegamento alle colonnine erogatrici, un chiosco sprovvisto di servizio igienico, con adiacenti n. 2 isole sulle quali in una vi è installato una pompa erogatrice di SsPb ed una vetrina per esposizione/vendita di prodotti e ricambi, nell'altra vi sono installate n. 2 colonnine erogatrici di gasolio e gasolio SIF, un contenitore per manichetta SIF, un contenitore per quadro elettrico motore pompe, un contenitore per motore rotolo pompa SIF ed un contenitore per impianto telefonico, n. 5 paletti di delimitazione l'area distributori carburanti, un contenitore per compressore dell'area, n. 1 paletto di supporto al cartello chiuso/aperto ed una base di supporto al cartello prezzi carburante";

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 28.07.2020, con la quale, a titolo di Atto di Indirizzo, è stato espresso “PARERE FAVOREVOLE” al rinnovo per anni 10 (dieci) fino al 31.12.2030, della concessione demaniale marittima n. 13/2018 di cui sopra;

Visto l’Ordine di Pubblicazione ai sensi dell’art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione, pubblicato in data 31.07.2020, con il quale si invitavano gli interessati a far pervenire entro le ore 13:00 del giorno 28.08.2020 (gg. 20 dalla data di pubblicazione), eventuali osservazioni, reclami o domande concorrenti;

Preso Atto che entro il termine stabilito dall’Avviso di cui sopra (le ore 13:00 del giorno 20.08.2020), è pervenuta al protocollo dell’Ente n. 1 Domanda Concorrente, alla quale è stato attribuito il seguente numero di arrivo: Prot. n. 6746 del 20.08.2020;

Visto il “Verbale di Constatazione delle Domande Pervenute”, pubblicato all’Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Porto Azzurro in data 20.08.2020, con il quale veniva comunicato dell’avvenuta presentazione al protocollo comunale di una domanda concorrente e nel contempo che l’Ufficio Tecnico avrebbe assegnato un termine al Concessionario uscente per la presentazione della documentazione necessaria alla comparazione;

Vista la nota a firma dell’Avvocato Luigi Cocchi, dello Studio Legale Carassale - Cocchi e Associati, pervenuta al protocollo dell’Ente in data 24.08.2020, prot. n. 6800, con la quale, per conto del soggetto che ha presentato domanda concorrente, segnalava un’illegittimità nella procedura, proponendo l’esclusione della istanza di rinnovo presentata dal precedente concessionario in quanto sprovvista della documentazione obbligatoria;

Richiamato l’art. 6.2, comma 3, del Regolamento Comunale per la Gestione del Demanio Marittimo, il quale prevede che le domande di rinnovo delle Concessioni Demaniali rilasciate per scopi diversi dal turistico - ricettivo devono essere presentate esclusivamente mediante relativo modulo (D2) e dovranno anch’esse essere corredate, pena l’esclusione, dalla documentazione prevista dall’Allegato 1 del citato Regolamento;

Considerato che l’Ufficio Demanio, a seguito della presentazione della domanda di rinnovo, avvenuta in data 23.12.2019, causa il notevole aggravio di lavoro dovuto anche alla carenza di personale assegnato all’Area e alla prolungata mancanza di una Posizione organizzativa tecnica, non ha comunicato al concessionario uscente la carenza della documentazione prevista dall’Allegato 1 del Regolamento sulla gestione del Demanio Marittimo;

Dato Atto, inoltre, che in detto errore di valutazione dell’istruttoria ha influito, altresì, in data antecedente la scadenza della Concessione n. 13/18, la presentazione a cura del concessionario di una pratica di Autorizzazione Paesaggistica per interventi di riqualificazione dell’impianto ivi esistente, autorizzazione costituente condizione per il favorevole rinnovo della Concessione di cui alla sopra richiamata delibera di Giunta Comunale n. 109/2020;

Considerato che a fronte della dichiarazione di esclusione della istanza (evenienza ovviabile con la presentazione di una nuova istanza rispettosa delle modalità di cui al punto 6.2 n. 3 del vigente Regolamento in materia, qualora l’istruttoria della istanza fosse avvenuta nei termini previsti), con conseguente dichiarazione di irricevibilità della istanza concorrente, è stato ritenuto opportuno, visto il decorso del tempo, mantenere salva l’istanza di rinnovo consentendone purtuttavia il perfezionamento con l’integrazione documentale richiesta;

Che per la stessa motivazione è stato ritenuto di dover considerare valida l’istanza concorrente salvo la reiterazione/integrazione ritenuta necessaria dal soggetto concorrente;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 139 del 01.09.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato stabilito **di annullare in autotutela** ed in applicazione della L. n. 241/1990, art. 21 nonies, la Delibera di Giunta Comunale 109 del 28.07.2020, il relativo Ordine di Pubblicazione ai

sensi dell'art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione, pubblicato in data 31.07.2020 ed il successivo Verbale di Constatazione in data 20.08.2020;

Considerato che con il medesimo atto deliberativo è stato incaricato il Responsabile dell'Area e il Servizio Demanio del perfezionamento della istruttoria del procedimento di rinnovo di cui alla istanza prot. n. 11221 del 21.12.2019, assegnando al Concessionario uscente un termine per la integrazione/reiterazione della domanda di rinnovo, secondo quanto stabilito dall'art. 6.2, comma 3, del Regolamento Comunale per la Gestione del Demanio Marittimo, mantenendo comunque valida la domanda concorrente (Prot. n. 6746 del 20.08.2020), la quale, a discrezione del soggetto istante, potrà essere integrata/sostituita, nel medesimo termine assegnato al concessionario uscente;

Visto l'Avviso pubblicato in data 14.09.2020 dal Responsabile Area Tecnica LL.PP. / Tutela del Territorio / Demanio, con il quale è stato assegnato un ulteriore termine al concessionario uscente (**fino alle ore 13:00 del 05.10.2020**), per la integrazione/reiterazione della domanda di rinnovo, secondo quanto stabilito dall'art. 6.2, comma 3, del Regolamento Comunale per la Gestione del Demanio Marittimo;

Considerato che con il medesimo avviso è stato concesso all'intestatario della domanda concorrente pervenuta (Prot. n. 6746 del 20.08.2020), il medesimo termine, durante il quale avrebbe potuto, a propria discrezione, integrare/sostituire l'istanza presentata, la quale si ritiene comunque valida ai fini della valutazione;

Che entro tale termine (le ore 13:00 del 05.10.2020), è pervenuta al protocollo dell'Ente n. 1 Plico intestato alla ditta uscente "BEYFIN S.p.a.", prot. n. 8031 del 05.10.2020;

Che ai fini della comparazione si ritiene quindi valida la domanda presentata originariamente dall'istante concorrente, (Prot. n. 6746 del 20.08.2020);

Che con nota prot. 8957 del 02.11.2020 a firma del Responsabile Area Tecnica LL.PP. / Tutela del Territorio / Demanio è stata convocata la Commissione di Gara;

Considerato che si rende quindi necessario provvedere alla valutazione delle offerte pervenute ed a tale proposito risulta altresì necessario nominare la relativa commissione di Gara, la quale si svolgerà presso la sede comunale il giorno 05.11.2020, a partire dalle ore 09:00;

Rilevato dunque che, per quanto fin qui espresso, la Commissione sarà composta nel seguente modo:

- Geom. Marcello TOVOLI (Vicesindaco / Responsabile Area Tecnica LL.PP. / Tutela del Territorio / Demanio) – Presidente;
- Arch. Adriana Mercantelli (Istruttore Direttivo-Tecnico a Tempo Determinato, in servizio presso l'Ufficio Tecnico Ufficio Tecnico LL.PP.) – Membro Esperto;
- Geom. Riccardo RAVAIOLI (Istruttore Tecnico Ufficio Tecnico LL.PP.) – Membro Esperto e Segretario Verbalizzante;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento Comunale per la Gestione del Demanio Marittimo;

Visto l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 TUEL;

Vista la Legge 7.8.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Riconosciuta per gli effetti dell'art. 107 D.lgs n. 267/2000, la propria competenza ad assumere atti;

Dato atto che la presente rientra nei servizi ed attività gestionali assegnati al sottoscritto e riconosciuta, pertanto, la propria competenza,

DETERMINA

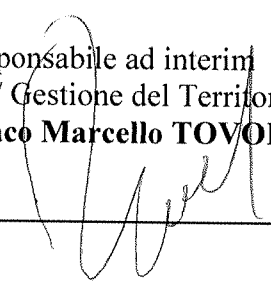
Di Nominare la Commissione di Gara per la comparazione delle domande pervenute per il rinnovo della concessione demaniale marittima n. 13/2018, che si svolgerà presso la sede comunale il giorno 05/11/2020, a partire dalle ore 09:00, nelle persone dei Sigg.:

- Geom. Marcello TOVOLI (Vicesindaco / Responsabile Area Tecnica LL.PP. / Tutela del Territorio / Demanio) – Presidente;
- Arch. Adriana Mercantelli (Istruttore Direttivo-Tecnico a Tempo Determinato, in servizio presso l'Ufficio Tecnico Ufficio Tecnico LL.PP.) – Membro Esperto;
- Geom. Riccardo RAVAIOLI (Istruttore Tecnico Ufficio Tecnico LL.PP.) – Membro Esperto e Segretario Verbalizzante;

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Responsabile ad interim Area Tecnica Lavori Pubblici / Gestione del Territorio / Demanio, Geom. Marcello TOVOLI.

Il Responsabile ad interim
Area Tecnica LL.PP. / Gestione del Territorio / Demanio
Vicesindaco Marcello TOVOLI



N° _____ del Registro delle

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Data _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni
Angelo MACCHI
