



COMUNE DI PORTO AZZURRO

PROVINCIA DI LIVORNO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA EDILIZIA PRIVATA – UFFICIO DEMANIO

N. 173 07.10.2016	OGGETTO: Proceduta Negoziata per l'affidamento temporaneo della gestione dei servizi portuali fino al 31.12.2016 – Aggiudicazione Definitiva. DITTA: Forti Yachting Partners S.r.l. – Lungomare Paride Adami n. 25 – P.IVA 01635610494 CIG: 67273565CA;
----------------------	--

L'anno **duemilasedici** il giorno **sette** del mese di **ottobre** nel proprio ufficio.

IL SINDACO - RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEMANIO

VISTO il Decreto del Vice-Sindaco n. 6 del 12.07.2016 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Ufficio Demanio;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 20.05.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 05.08.2016 con la quale è stato approvato il P.E.G. Anno 2016;

DATO ATTO che il Comune di Porto Azzurro è titolare della Concessione Demaniale Marittima n. 01/2016, avente scadenza al 28.02.2019;

RICHIAMATA la propria Determina n. 087 del 16.06.2016, con la quale sono state stabilite le modalità per l'affidamento del Servizio di cui in oggetto, da svolgersi tramite Procedura Negoziata su Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, con l'invito a presentare un'offerta ad almeno n. 5 (cinque) ditte tra quelle operanti nel settore e che hanno maggiore radicamento nel territorio, se presenti, con aggiudicazione mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, sulla base dei criteri e parametri indicati nella Lettera di Invito, nelle more della definizione del giudizio pendente innanzi al TAR Toscana in materia demaniale;

CONSIDERATO che le Lettere di Invito per l'affidamento temporaneo della gestione dell'approdo turistico fino al 31.12.2016, per un importo a base d'Asta pari ad € **106.500,00 oltre IVA** soggetti a ribasso, sono state inviate alle ditte (tramite piattaforma START) in data 17.06.2016, con scadenza per la presentazione delle offerte entro ore 13:00 del giorno 27.06.2016;

CHE entro il termine stabilito dalla Lettera di Invito di cui sopra, è pervenuta n° 1 offerta valida, intestata alla ditta "FORTI YACHTING PARTNERS S.R.L.", Lungomare Paride Adami n. 25, 57036 Porto Azzurro (LI) – presentata il giorno 25.06.2016;

CHE in data 29.06.2016 si è svolta la seduta per l'aggiudicazione della gara medesima e che in tale occasione ne è risultata provvisoriamente aggiudicataria la ditta "FORTI YACHTING PARTNERS S.r.l." di Porto Azzurro al prezzo di € **106.489,35 oltre IVA** (corrispondente al ribasso dello 0,01%) ed alle condizioni tecniche ed economiche riportate nell'offerta tecnica presentata;

CHE a seguito della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avvenuta attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile

dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, la ditta "FORTI YACHTING PARTNERS S.r.l." di Porto Azzurro è risultata definitivamente aggiudicataria;

CHE a seguito di richiesta del DURC on line da parte di questo ufficio è risultato che la ditta non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme di materia di contributi previdenziali e assistenziali;

CHE la ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo né è in pendenza di un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

RITENUTO OPPORTUNO approvare il Verbale di Aggiudicazione Provvisoria, allegato in copia al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ed aggiudicare definitivamente la procedura di gara alla ditta "FORTI YACHTING PARTNERS S.r.l." di Porto Azzurro, alle condizioni tecniche ed economiche offerte in sede di gara;

VISTO lo schema di contratto di affidamento, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, che si allega in copia alla presente;

VISTO il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;

VISTO l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 TUEL;

VISTA la Legge 7.8.1990, n. 241;

VISTO lo Statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui agli artt. 107 e 109 del D.lgs n. 267/2000, la propria competenza ad assumere atti;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il Verbale di Aggiudicazione Provvisoria, allegato in copia al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ed aggiudicare definitivamente la procedura di gara per l'affidamento temporaneo dei servizi portuali fino al 31.12.2016 alla ditta "FORTI YACHTING PARTNERS S.r.l." di Porto Azzurro, al prezzo offerto di **€ 106.489,35 oltre IVA** (corrispondente al ribasso dello 0,01%) ed alle condizioni tecniche ed economiche riportate nell'offerta tecnica presentata;

DI APPROVARE lo schema di contratto di affidamento, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, che si allega in copia alla presente;

DI ASSUMERE, a carico del Bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al presente prospetto:

Soggetto Creditore	Codice	Descrizione capitolo	Somma Impegnata
Forti Yachting Partners S.r.l.	1030299999-10306320/1	Gestione diretta pontili – prestazione di servizi	€ 78.168,06

DI PROVVEDERE ad impegnare la restante somma pari ad **€ 51.748,95** con successivo atto a seguito di variazione sul Bilancio Anno 2016.

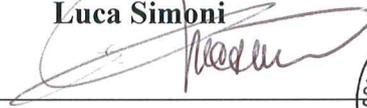
La presente determinazione:

anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art. 8 della legge n.241/90, si rende noto che Responsabile del Procedimento è il Sig. Luca Simoni, in qualità di Responsabile Ufficio Demanio e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono n. 0565.921626.

Il Responsabile Ufficio Demanio

Luca Simoni



UFFICIO RAGIONERIA

Impegno n. 1168 del 13/10/2016 di € **78.168,06**

Visto si esprime parere favorevole alla regolarità contabile.

Addi 13/10/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr. Vilmano MAZZEI



N° _____ del Registro delle

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Data

Il Responsabile delle Pubblicazioni
Sig. Macchi Angelo

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_3412116	Data richiesta	09/06/2016	Scadenza validità	07/10/2016
-------------------	--------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	FORTI YACHTING PARTNERS S.R.L.
Codice fiscale	01635610494
Sede legale	LUNGOMARE PARIDE ADAMI 57036 LI

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Comune di PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

57036 Porto Azzurro (LI) - Banchina IV Novembre,19

Tel (0565) 921626-921647 Fax (0565)921635 /e.mail : enzo.bertelli@comune.portoazzurro.li.it

C.Fisc : 82001830494

Verbale della procedura negoziata, svoltasi tramite gara per via telematica per l'affidamento in appalto dei Affidamento temporaneo dell'appalto dei servizi portuali negli specchi acquei in concessione al Comune di Porto Azzurro, con durata fino al 31.12.2016, per l'importo stimato a base d'asta di euro 106500.00 - per il Lotto 1: 106.500,00 oltre I.V.A., con ammissione di offerte soltanto in ribasso in applicazione della determinazione del Responsabile del Procedimento n. 087 del 16.06.2016.

La Commissione è così composta (determinazione n. 106 del 29.06.2016):

- **RUP** - BERTELLI Enzo – Responsabile Area Tecnica LL.PP.;
- **DRC** - BERTELLI Enzo – Responsabile Area Tecnica LL.PP.;
- **PG** - BERTELLI Enzo – Responsabile Area Tecnica LL.PP.;
- **MEMBRO** - RAVAIOLI Riccardo – Istruttore Tecnico Ufficio LL.PP.;
- **MEMBRO** - DEMELAS Jessica – Collaboratore Amministrativo/Tecnico Ufficio LL.PP.;

Vista la lettera di invito, inviata alle ditte tramite procedura telematica START in data 17.06.2016, con scadenza per la presentazione delle proposte entro le ore 13:00 del giorno 27.06.2016;

Il giorno 29.06.2016, alle ore 10:30, la Commissione, prende atto che sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

Per il lotto 1:

1. Forti yachting partners s.r.l.

e procede alla verifica dei documenti da queste presentati ai fini della loro ammissione alla fase successiva della gara.

Sono ammesse le seguenti concorrenti che hanno regolarmente presentato quanto richiesto dai documenti di gara:

FORTI YACHTING PARTNERS S.R.L.

La Commissione provvede all'apertura dell'offerta progettuale del concorrente ammesso.

Il giorno 29.06.2016 alle ore 10:45, la Commissione si riunisce in seduta riservata per la valutazione dell'offerta progettuale e la relativa attribuzione del punteggio come di seguito riportato

Per il lotto 1:

FORTI YACHTING PARTNERS S.R.L. - punteggio 47.00 su 60.00 punti
Assegnabili.

Al termine dei lavori di cui sopra la Commissione stabilisce di svolgere la seduta pubblica per l'apertura delle Offerte Economiche nel giorno 29.06.2016, alle ore 11:00, presso il Comune di Porto Azzurro, e provvede a dare di ciò comunicazione alle concorrenti.

La Commissione il giorno 29.06.2016, alle ore 11:00, presso il Comune di Porto Azzurro, si riunisce in seduta pubblica per l'apertura delle Offerte Economiche.

Prima di aprire le Offerte Economiche la Commissione da lettura dei punteggi attribuiti alle offerte progettuali.

Dopodichè si procede all'apertura delle offerte economiche ottenendo il seguente risultato:

Per il lotto 1: FORTI YACHTING PARTNERS S.R.L. – Ribasso offerto sul prezzo a base d'Asta del 0,01%.

Punti Attribuiti 40 su punti 40 Assegnabili.

Dalla sommatoria dei punteggi attribuiti alle offerte progettuali ed economiche si forma la seguente graduatoria di merito:

Lotto n.1

1. FORTI YACHTING PARTNERS S.R.L.

- Punteggio Offerta Tecnica: 47.00 su 60.00 Assegnabili;
- Punteggio Offerta Economica 40.00 su 40 Assegnabili;
- Punteggio Totale calcolato **87.00**.

LA COMMISSIONE

Appurato che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella del concorrente "FORTI YACHTING PARTNERS S.R.L.

Per il lotto "Affidamento temporaneo dell'appalto dei servizi portuali negli specchi acquei in concessione al Comune di Porto Azzurro, con durata fino al 31.12.2016", si designa l'azienda FORTI YACHTING PARTNERS S.R.L. c.f. 01635610494 e p.i. 01635610494 con sede in LUNGOMARE PARIDE ADAMI, 25 - PORTO AZZURRO(LI) - Italia, e ritenuta congrua tale offerta

AGGIUDICA IN VIA PROVVISORIA

ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs n° 50 del 18.04.2016, a tale impresa l'appalto di Affidamento temporaneo dell'appalto dei servizi portuali negli specchi acquei in concessione al Comune di Porto Azzurro, con durata fino al 31.12.2016, per l'importo di **euro 106.489,35** oltre IVA.

L'aggiudicazione definitiva avverrà, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs n° 50 del 18.04.2016,

con espresso provvedimento adottato dal Responsabile del Procedimento.

Si allega al presente atto il verbale delle operazioni di gara.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

I MEMBRI

Geom. Jessica DEMELAS



Geom. Riccardo RAVAIOLI



IL PRESIDENTE

Geom. Enzo BERTELLI

