



COMUNE DI PORTO AZZURRO

PROVINCIA DI LIVORNO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 188 20.11.2020	Oggetto: Impegno di spesa per locazione di immobile in Lungomare Paride Adami da adibire a magazzino dal 01.05.2020 al 31.12.2020 Ditta: Società Audax Holding S.r.l., Via Ippolito Nievo, 61, Roma RM, P.IVA e C.F. 12494991008 CIG: ZC82F56880
------------------------------------	---

L'anno **duemilaventi** il giorno **venti** del mese di **Novembre** nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 21.05.2019 avente ad oggetto "Posizioni organizzative. Presa d'atto decadenza. Adozione provvedimenti temporanei" con la quale viene assegnata in via temporanea e provvisoria fino alla graduazione delle posizioni istituite nell'Ente, la Responsabilità dell'Area Tecnica Lavori Pubblici / Gestione del Territorio / Demanio all'Ass. Antonio LAMBARDI;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 7 del 21.05.2019 con cui vengono attribuite all'Ass. Antonio LAMBARDI le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. / Tutela ambientale / Demanio, a titolo provvisorio e gratuito;

Visto altresì il provvedimento del Vice Sindaco n. 12 del 16.06.2020 con cui vengono attribuite al Sindaco pro-tempore Dr. Maurizio PAPI le funzioni di Responsabile dell'Area Servizi Finanziari/Tributi/Personale, a titolo provvisorio e gratuito;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 27.10.2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione triennio 2020-2022 e nota di aggiornamento al D.U.P. 2020-2022. Approvazione";

Visto l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

Vista la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, (Legge di Bilancio 2019) recante le disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 e, in particolare, l'art. 1 comma 912;

Considerato, pertanto, che le Stazioni Appaltanti possono procedere in deroga all'articolo 36, comma 2, del Codice degli Appalti, all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro;

Visto l'art. 35, comma 4 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'I.V.A.;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 063 del 07.05.2020 avente ad oggetto "Locazione di immobile in Lungomare Paride Adami da adibire a magazzino – Approvazione schema di contratto", con la quale è stato deliberato di prendere in locazione il fondo sito in Lungomare Paride Adami della superficie totale di circa 30 mq. da adibire a magazzino comunale

per attività svolte direttamente o indirettamente, ad un canone mensile di € 400,00 oltre iva, da pagarsi in rate trimestrali anticipate entro il cinque di ogni mese, con una cauzione di € 1.200,00 oltre I.V.A. se dovuta, stabilendo in sei anni, la durata del contratto, rinnovabili per ulteriori sei anni con assunzione di atto formale, con decorrenza dalla data della stipula;

Ritenuto opportuno impegnare la somma € **5.368,00** (€ 4.400,00 + IVA 22%) alla Società Audax Holding S.r.l., Via Ippolito Nievo, 61, Roma RM, P.IVA e C.F. 12494991008, imputata a carico del Bilancio 2020, come di seguito specificato:

- € **3.904,00** imputata al **Codice U 1030207001 – 10303750 / 1 Locazione magazzino Lungomare Paride Adami**, relativa al canone mensile di locazione per l'anno 2020, dal 01.05.2020 al 31.12.2020;
- € **1.464,00** imputata al **Codice U 1030207001 – 40029700 / 1 Spese per servizio per conto terzi**, relativa alla cauzione pari a n. 3 mensilità;

Dato atto che si procederà all'accertamento in entrata della somma di € **1.464,00** imputata al **Codice U 1030207001 – 60006940 / 1 Rimborso spese per servizi per conto di terzi**, relativa alla restituzione della cauzione pari a n. 3 mensilità al termine del contratto in oggetto;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 TUEL;

Vista la Legge 7.8.1990, n. 241;

Visto lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Riconosciuta per gli effetti dell'art. 107 D.lgs n. 267/2000, la propria competenza ad assumere atti;

Dato atto che la presente rientra nei servizi ed attività gestionali assegnati al sottoscritto e riconosciuta, pertanto, la propria competenza,

D E T E R M I N A

Di assumere a carico del Bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al presente prospetto:

Soggetto Creditore	Codice	Descr. Capitolo	Somma Impegnata
Società Audax Holding S.r.l.	U 1030207001 – 10303750 / 1	Locazione magazzino Lungomare Paride Adami	€ 3.904,00
Società Audax Holding S.r.l.	U 1030207001 – 40029700 / 1	Spese per servizio per conto terzi	€ 1.464,00

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Responsabile ad interim Area Tecnica Lavori Pubblici / Gestione del Territorio / Demanio, Ass. Antonio LAMBARDI.

Il Responsabile ad interim
Area Tecnica LL.PP. / Gestione del Territorio / Demanio
Ass. Antonio LAMBARDI

UFFICIO RAGIONERIA

Impegno n. _____ del _____ di € **3.904,00**

Impegno n. _____ del _____ di € **1.464,00**

Accertamento n. _____ del _____ di € **1.464,00**

Visto si esprime parere favorevole alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria a norma dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Addi _____

Il Responsabile ad interim
Area Servizi Finanziari/Tributi/Personale
Dr. Maurizio PAPI

N° _____ del Registro delle

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Data _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni
Angelo MACCHI

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	ZC82F56880
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 4.400,00
Oggetto	Det. n. 188 - Impegno di spesa per locazione di immobile in Lungomare Paride Adami da adibire a magazzino dal 01.05.2020 al 31.12.2020. AUDAX
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-