



# COMUNE DI PORTO AZZURRO

PROVINCIA DI LIVORNO

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 220	Oggetto: Impegno di spesa per locazione di immobile in Lungomare Paride Adami da adibire a magazzino dal 01.05.2020 al 31.12.2020. Spese di registrazione
14.12.2020	Ditta: Società Audax Holding S.r.l., Via Ippolito Nievo, 61, Roma RM, P.IVA e C.F. 12494991008 CIG: Z692FC2603

L'anno **duemilaventi** il giorno **quattordici** del mese di **Dicembre** nel proprio ufficio

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 21.05.2019 avente ad oggetto "Posizioni organizzative. Presa d'atto decadenza. Adozione provvedimenti temporanei" con la quale viene assegnata in via temporanea e provvisoria fino alla graduazione delle posizioni istituite nell'Ente, la Responsabilità dell'Area Tecnica Lavori Pubblici / Gestione del Territorio / Demanio all'Ass. Antonio LAMBARDI;

**Visto** il provvedimento del Sindaco n. 7 del 21.05.2019 con cui vengono attribuite all'Ass. Antonio LAMBARDI le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. / Tutela ambientale / Demanio, a titolo provvisorio e gratuito;

**Visto** altresì il provvedimento del Vice Sindaco n. 12 del 16.06.2020 con cui vengono attribuite al Sindaco pro-tempore Dr. Maurizio PAPI le funzioni di Responsabile dell'Area Servizi Finanziari/Tributi/Personale, a titolo provvisorio e gratuito;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 27.10.2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione triennio 2020-2022 e nota di aggiornamento al D.U.P. 2020-2022. Approvazione";

**Visto** l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

**Vista** la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, (Legge di Bilancio 2019) recante le disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 e, in particolare, l'art. 1 comma 912;

**Considerato**, pertanto, che le Stazioni Appaltanti possono procedere in deroga all'articolo 36, comma 2, del Codice degli Appalti, all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro;

**Visto** l'art. 35, comma 4 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'I.V.A.;

**Richiamata** la precedente Determinazione n. 188 del 20.11.2020 avente ad oggetto "Impegno di spesa per locazione di immobile in Lungomare Paride Adami da adibire a magazzino dal

01.05.2020 al 31.12.2020", con la quale è stata impegnata a favore della Società Audax Holding S.r.l., Via Ippolito Nievo, 61, Roma RM, P.IVA e C.F. 12494991008, la somma di € 5.368,00 (€ 4.400,00 + IVA 22%), di cui € 3.904,00 relativa al canone mensile di locazione per l'anno 2020 ed € 1.464,00 relativa alla cauzione pari a n. 3 mensilità;

**Considerato** che risulta necessario registrare il contratto di locazione sopracitato, composto da n. 9 pagine per n. 3 copie, e le relative spese di registrazione ammontano complessivamente ad € 408,90, di cui € 264,90 relativa all'imposta di registro ed € 144,00 per l'acquisto di n. 9 marche da bollo, da liquidare nella misura del 50% fra le parti;

**Ritenuto** opportuno impegnare la somma € 204,45 alla Società Audax Holding S.r.l., Via Ippolito Nievo, 61, Roma RM, P.IVA e C.F. 12494991008, imputata al **Codice U 1020199999 – 10701440 / 4 Imposte e tasse varie**, del Bilancio 2020;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 TUEL;

**Vista** la Legge 7.8.1990, n. 241;

**Visto** lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

**Riconosciuta** per gli effetti dell'art. 107 D.lgs n. 267/2000, la propria competenza ad assumere atti;

**Dato atto che la presente rientra nei servizi ed attività gestionali assegnati al sottoscritto e riconosciuta, pertanto, la propria competenza,**

## D E T E R M I N A

**Di assumere** a carico del Bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al presente prospetto:

Soggetto Creditore	Codice	Descr. Capitolo	Somma Impegnata
Società Audax Holding S.r.l.	U 1020199999 – 10701440 / 4	Imposte e tasse varie	€ 204,45

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Responsabile ad interim Area Tecnica Lavori Pubblici / Gestione del Territorio / Demanio, Ass. Antonio LAMBARDI.



Il Responsabile ad interim  
Area Tecnica LL.PP. / Gestione del Territorio / Demanio  
**Ass. Antonio LAMBARDI**

*[Handwritten signature]*

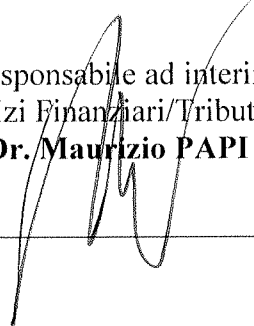
**UFFICIO RAGIONERIA**

Impegno n. 1667 del 11/12/2020 di € 204,45

Visto si esprime parere favorevole alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria a norma dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Addi 27/12/2020

Il Responsabile ad interim  
Area Servizi Finanziari/Tributi/Personale  
**Dr. Maurizio PAPI**




N° \_\_\_\_\_ del Registro delle

### **PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
**Angelo MACCHI**



## Smart CIG: Dettaglio dati CIG

### Dettagli della comunicazione

CIG	<b>Z692FC2603</b>
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI ACQUISTO E LOCAZIONE DI IMMOBILI
Importo	€ 204,45
Oggetto	Det. n. 220 - Impegno di spesa per locazione di immobile in Lungomare Paride Adami da adibire a magazzino dal 01.05.2020 al 31.12.2020. Spese di registrazione. AUDAX
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-