



COMUNE di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 del 26.04.2021

VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di 1^a convocazione – SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: PIANO REGOLATORE PORTUALE DEL COMUNE DI PORTO AZZURRO. RATIFICA DELL'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE FINALIZZATO ALLA MODIFICA DEL PIANO STRUTTURALE E DEL REGOLAMENTO URBANISTICO CON CONTESTUALE DEFINIZIONE DEL PIANO REGOLATORE PORTUALE AI SENSI DELLA LRT N. 65/2014. - APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore **21.54** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

1	Maurizio PAPI	P
2	Fabrizio GRAZIOSO	P
3	Fabrizio PAPI	P
4	Gisella GUELFÌ	P
5	Guerrino ROCCO	P
6	Adriano FALORNI	P
7	Marcello TOVOLI	P

8	Marco MATACERA	P
9	Daniele Alessandro PINOTTI	P
10	Andrea SOLFORETTI	P
11	Mario MERCATI	A
12	Federico RUSSO	P

Totale presenti: 11

Totale assenti: 1

Assiste il Segretario Comunale, Dr.ssa Francesca Barberi FRANDANISA, il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Il Sig. Fabrizio GRAZIOSO, assume la Presidenza del Consiglio Comunale, e riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 10 Consiglieri su n. 12 assegnati e n. 11 in carica, oltre il Sindaco, dichiara aperta la seduta, esponendo essere all'ordine del giorno l'oggetto sopra indicato.

Ad avvenuta introduzione del presente punto all'ordine del giorno a cura del Presidente, prende la parola il Sindaco il quale ritiene che questo di oggi sia un grande risultato, forse il più grande. "Sentire qualcuno che rivendica la conclusione di questo successo mi fa venire i capelli ritti. Dal

2012 al 2017 è stato presente un altro Sindaco il quale dal 2012 a metà 2015 non ha fatto niente. Nel 2015 si sono svegliati (per questo motivo mi sono dissociato) e hanno avviato il procedimento dimenticando che nel 2009 e nel 2011 erano stati approvati due atti propedeutici.

Nel 2015 ci si è svegliati; si sono avviate alcune integrazioni e ci siamo addormentati nuovamente fino al 2017 quando gli obiettivi erano di prendere accordi con altri soggetti per il rilascio della Concessione Demaniale.

Quando sento qualcuno rivendicare meriti che non ha, sento prurito addosso. L'intento era di regalare la struttura portuale a soggetto esterno. Ci siamo opposti ed esposti. C'è stato un ricorso al TAR e al Consiglio di Stato che hanno riconosciuto le nostre ragioni. Ora possiamo avere un Piano Regolatore Portuale e una Concessione Demaniale intestata al Comune. Basti pensare che negli atti di questa vicenda è contenuto un passo secondo cui nelle more dell'approvazione del PRP non possono essere modificate e annullate le concessioni demaniali vigenti. Devo dire come stanno le cose: si erano accelerate nel 2017 le procedure con l'obiettivo di rilasciare a terze persone la concessione andando a firmare, non con il Segretario Comunale come avviene in questo Comune, bensì da un Notaio il 9 giugno, la vigilia delle elezioni.

Cedo ora la parola all'Arch. Ageno perché illustri tecnicamente l'iter procedurale seguito”.

Provveduto in merito, interviene nuovamente il Sindaco il quale dichiara che si è trattato di un percorso complicato il cui risultato va riconosciuto all'Architetto e ai rapporti di fiducia e stima intrapresi dallo stesso: “Noi abbiamo messo le idee ma chi l'ha costruito e seguito è Lui. Altro ringraziamento va ai funzionari regionali che ci hanno dimostrato assoluta partecipazione a fine percorso con consigli e suggerimenti costruttivi. A livello regionale è cambiato qualcosa. Questo vale per il Piano Regolatore Portuale e per il Piano Operativo Comunale”.

Intervenuto, il Cons. Solforetti dichiara di accogliere favorevolmente il termine di questo percorso che sarà l'inizio dello sviluppo dell'approdo, volano di sviluppo del territorio: “ Il 3 maggio il Piano sarà approvato dalla Provincia e potranno essere rimessi i pontili tolti nel 2010, ricomponendo un'infrastruttura a favore dell'economia che ne ha risentito. Siamo pertanto, favorevoli”.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE la Regione Toscana:

- ha approvato la legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 “Norme per il governo del territorio”;
- ha approvato il Piano di Indirizzo Territoriale di cui fa parte integrante l'allegato Masterplan dei Porti “La Rete dei Porti Toscani” con deliberazione consiglio regionale n. 72 del 24/07/2007.

CHE la Provincia di Livorno ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento con Deliberazione consiglio provinciale n. 52 del 25.03.2009 (pubblicato sul B.U.R.T. n. 20 del 20.05.2009 PARTE II)

CHE il Comune di Porto Azzurro:

- è dotato di Piano Strutturale vigente, approvato con D.C.C. n. 27 del 11/04/2007 e di Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. n. 95 del 19/01/2011.
- è impegnato nella redazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Porto Azzurro e Rio, avviato con Deliberazione del Consiglio comunale di Rio (comune capofila) n. 76 del 27/12/2019 e nella redazione del Piano Operativo avviato con D.C.C. n. 8 del 08/03/2018 ed adottato con D.C.C. n. 64 del 12/11/2019.

CHE ai sensi dell'articolo 42, comma 3, della LR 65/2014 è stata siglata in data 21/04/2017 l'Intesa preliminare tra i legali rappresentanti del Comune di Porto Azzurro, della Provincia di Livorno e della Regione Toscana per consentire:

- al Comune di Porto Azzurro di approvare la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico e contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale;
- alla Provincia di Livorno di integrare e specificare le disposizioni di cui all'art. 51 del PTC provinciale
- alla Regione Toscana di procedere all'aggiornamento della scheda del Quadro Conoscitivo del Masterplan dei Porti, parte integrante del PIT;

CHE il Comune di Porto Azzurro con la Deliberazione di C.C. n. 31 del 26/04/2017 ha provveduto all'adozione della variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico con contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale del Porto di Porto Azzurro, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014.

CHE ai sensi dell'art 42, comma 4 della L.R. n.65/2014 la variante al P.S. e al R.U. con contestuale P.R.P. del porto di Porto Azzurro, unitamente all'Intesa preliminare siglata in data 21/04/2017 è stata depositata presso la sede comunale, che il relativo avviso è stato pubblicato sul BURT n 34 del 23/08/2017 e che pertanto gli interessati hanno potuto prendere visione degli strumenti e presentare osservazioni entro il termine del 22/10/2017;

CHE entro il termine indicato sono pervenute soltanto n. 4 osservazioni da parte dei privati, n.1 dal comune di Porto Azzurro oltre n. 1 da parte della Regione contenente i pareri dei settori regionali;

CHE il Comune ha esaminato le osservazioni ed ha elaborato la proposta di controdeduzioni con Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 27/02/2018;

CHE al fine di concludere l'iter amministrativo dell'Accordo di pianificazione, il Comune di Porto Azzurro - ai sensi dell'articolo 43 comma 1 della LR n.65/2014 - ha convocato presso gli uffici della Regione Toscana a Firenze, la conferenza di servizi tra le strutture tecniche di Comune, Provincia e Regione in data 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 ed in seduta conclusiva il giorno 28/01/2021;

RILEVATO CHE sulla base di quanto risulta dai verbali dei giorni 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 e 28/01/2021, ai fini della conferma dell'Intesa preliminare siglata in data 21/04/2017, la conferenza fra le strutture tecniche degli enti interessati ha esaminato la proposta di controdeduzioni all'osservazione presentata dal Comune e ha verificato la possibilità di concludere l'Accordo di pianificazione;

CHE alle conferenze dei servizi del 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 e 28/01/2021, ai sensi dell'articolo 10 dell'Accordo tra il MIBACT e la Regione Toscana per lo svolgimento della conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione sottoscritto in data 17/05/2018, è stata invitata ed ha partecipato anche la Soprintendenza di Pisa e Livorno al fine di svolgere il procedimento di adeguamento al PIT-PPR degli atti di governo del territorio oggetto dell'accordo di pianificazione;

CHE il MIBACT, ha confermato, con parere favorevole del 28/1/2021, la conformità al PIT-PPR del PRP, prescrivendo che le operazioni che prevedano dragaggi, abbassamento del fondale o costruzione di nuove banchine, nonché lavori ai moli e alle banchine preesistenti e allungamento della diga foranea, dovranno essere sottoposti ad indagini di archeologia preventiva;

CHE a seguito delle determinazioni assunte sulle controdeduzioni comunali e di quanto emerso in sede di conferenza di servizi si è reso necessario modificare alcuni atti o documenti del Piano Regolatore Portuale adottato come esplicitato nel verbale della conferenza dei servizi conclusiva delle strutture tecniche di Regione, Provincia e Comune del 28/01/2021;

CHE i rappresentanti tecnici delle Amministrazioni partecipanti alla Conferenza dei servizi in rapporto alle specifiche competenze hanno accertato:

Per quanto di competenza regionale:

- la coerenza e compatibilità della variante al P.S. e al R.U. e del P.R.P. con il PIT-PPR vigente approvato con DCR n. 37 del 27 marzo 2015;
- il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 8 di cui all'Elaborato 8 B della Disciplina di Piano del PIT-PPR approvato con DCR n. 37 del 27 marzo 2015;

Per quanto di competenza provinciale:

- la coerenza e compatibilità delle previsioni oggetto di accordo di pianificazione con il P.T.C. vigente approvato con Deliberazione Consiglio provinciale n. 52 del 25.03.2009;

CHE la Regione Toscana, la Provincia di Livorno, il Comune di Porto Azzurro hanno approvato lo schema del presente accordo di pianificazione rispettivamente con Delibera di Giunta Regionale n. 263 del 22/03/2021, con Decreto Presidenziale n.33 del 26.03.2021, con Delibera di Giunta Comunale n. 28. del 25.03.2021;

CHE tutto quanto espresso in premessa costituisce parte integrante dell'accordo di pianificazione;

CHE è stata confermata l'intesa preliminare approvata con la D.G.R.T. n. 388 del 18/04/2017 e sottoscritta il giorno 21/04/2017 e espresso consenso unanime alla conclusione dell'Accordo di pianificazione, con le conclusioni espresse nei verbali della conferenza dei servizi svoltasi in data 28 gennaio 2021 per consentire ai sensi dell'art. 43 comma 2 della LR n. 65/2014:

- al Comune di Porto Azzurro di approvare la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico e contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale;
- alla Provincia di Livorno di integrare e specificare le disposizioni di cui all'art. 51 del PTC provinciale;
- alla Regione Toscana di procedere all'aggiornamento della scheda del Quadro Conoscitivo del Masterplan dei porti toscani, parte integrante del PIT;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 43 della LR 65/2014:

- a) entro sessanta giorni dalla sigla dell'Accordo di pianificazione, ciascuna amministrazione firmataria dovrà procedere contestualmente alla ratifica dello stesso, nonché, relativamente alle amministrazioni che hanno variato i propri strumenti di pianificazione, alla controdeduzione alle osservazioni pervenute e all'approvazione degli strumenti della pianificazione territoriale o sue varianti;
- b) con l'atto di approvazione, ciascuna amministrazione potrà apportare allo strumento della pianificazione territoriale adottato esclusivamente le modifiche statuite nell'accordo;
- c) ciascuna amministrazione firmataria dovrà provvedere a dare avviso sul BURT della ratifica dell'accordo e dell'approvazione dello strumento della pianificazione territoriale. Le determinazioni assunte acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione e gli atti medesimi sono resi accessibili dalle stesse amministrazioni sul proprio sito istituzionale;

CHE il Sindaco è stato autorizzato dalla Giunta alla firma dell'accordo di Pianificazione in modalità telematica con Delibera n. 28 del 25/3/2021;

CHE in data 26 marzo 2021 l'Accordo di Pianificazione è stato firmato congiuntamente in via digitale dal Presidente della Provincia, dal Sindaco e dall'Assessore Regionale competente;

VISTO il parere del RUP ai sensi dell'art. 18 della LRT n. 65/2014 allegato al presente atto;

VISTO il rapporto del Garante dell'informazione e della comunicazione ai sensi art. 38 della LRT. N. 65/2014;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 TUEL e successive modificazioni;

VISTO il parere favorevole di competenza del Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica Edilizia Privata in ordine alla regolarità tecnica, riportato in calce al presente atto;

DATO ATTO che il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile come da attestazione del Responsabile dell'Area Economico finanziaria, riportata in calce al presente atto;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

DI RATIFICARE, per le motivazioni in premessa esposte, l'allegato Accordo di Pianificazione finalizzato alla modifica del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico con contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale ai sensi della LRT n. 65/2014, firmato in data 26/3/2021;

DI APPROVARE, ai sensi della LRT n. 65/2014 e s.m.i., le Varianti al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico finalizzate alla definizione del Piano Regolatore Portuale e approvare altresì contestualmente il Piano Regolatore Portuale, costituiti dai seguenti elaborati:

- A. RELAZIONE GENERALE
- TAVOLA B.1 AMBITO DEL P.R.P.
- TAVOLA B.2 FUNZIONI DELL'AMBITO DEL P.R.P.
- C. NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- TAVOLA D.1 STATO ATTUALE DELLE CONCESSIONI
- TAVOLA D.2 STATO ATTUALE DEGLI ORMEGGI
- TAVOLA D.3 SOLUZIONE PROGETTUALE
- TAVOLA D.4 VERIFICA DEGLI STANDARD DEL MASTERPLAN
- TAVOLA D.5 VALUTAZIONE AZIONI METEO MARINE E. STUDI DI SETTORE
- ELAB. E.1 STUDIO METEO MARINO
- ALL. STUDIO METEOMARINO E STUDIO DELL'AGITAZIONE INTERNA ALLO SPECCHIO ACQUEO DI PORTO AZZURRO (LIVORNO)
- ALL. PLANIMETRIA SEZIONI PORTO AZZURRO
- ELAB. E.1.2 TRACIMAZIONE
- ELAB. E.1.3 STABILITÀ
- ELAB. E.1.4 PLANIMETRIA GENERALE
- ELAB. E.1.5 SEZIONI MOLO
- ELAB. E.2 VERIFICA DEGLI STANDARD DEL MASTER PLAN
- F. RAPPORTO AMBIENTALE - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
- VAS PARERE MOTIVATO
- VAS DICHIARAZIONE DI SINTESI
- G. VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE ED AL REGOLAMENTO URBANISTICO
- ACCORDO DI PIANIFICAZIONE 26/3/2021
- VERBALE CONFERENZA DEI SERVIZI STRUTTURE TECNICHE 28/1/2021
- SCHEDA DI DEFINIZIONE DEL PIT - QUADRO CONOSCITIVO DEL MASTERPLAN
- ART. 51 PTC DELLA PROVINCIA DI LIVORNO INTEGRATO

DI DARE MANDATO al Responsabile Area Tecnica, Urbanistica Edilizia Privata, di procedere agli adempimenti conseguenti quali la pubblicazione sul BURT e la trasmissione in Regione, Provincia e Soprintendenza degli atti;

DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Demanio del Comune di presentare al Genio Civile l'istanza ex art. 86, comma 10 della LRT n. 65/2014 riferita al muro paraonde (come dettagliato in sede di parere di idoneità tecnica, relazione istruttoria, par. 3, ultimo capoverso);

e con separata votazione favorevole unanime, legalmente espressa, delibera:

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Sig. Fabrizio GRAZIOSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA

Publicata all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni naturali e consecutivi a partire da oggi ai sensi dell'art.32 comma 1 della L. 69 del 18.06.09.

Addi, _____



Il Responsabile Ufficio Segreteria
F.to Alessandra PACINOTTI

Il Responsabile Ufficio Segreteria, certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale per 15 giorni ed ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi senza seguito di opposizioni.

Addi, _____

Il Responsabile Ufficio Segreteria
F.to Alessandra PACINOTTI

PARERE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

Il sottoscritto arch. Nicola AGENO - Responsabile Area Tecnica Urbanistica Edilizia Privata dà atto della regolarità tecnica della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

Addi, 26.04.2021

Il Responsabile Area Tecnica
Urbanistica Edilizia Privata
F.to Arch. Nicola AGENO

PARERE DEL RESPONSABILE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA

Il sottoscritto Dr. Vilmano MAZZEI – Responsabile pro tempore Area Economico/Finanziaria, esprime in ordine alla regolarità contabile della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL, il seguente parere: “non soggetto a parere contabile”;

Addi, 26.04.2021

Il Responsabile Area Economico/Finanziaria
F.to Dr. Vilmano MAZZEI

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

Il Segretario Comunale – F.to Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA



Addi, _____

