



# Comune di PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Urbanistica - Edilizia Privata  
57036 Porto Azzurro (LI) – Lungomare Paride Adami,16  
[comuneportoazzurro@pcert.it](mailto:comuneportoazzurro@pcert.it)

Prot. 3279  
Del 14.04.2021

**OGGETTO: ACCORDO DI PIANIFICAZIONE FINALIZZATO ALLA MODIFICA DEL PIANO STRUTTURALE E DEL REGOLAMENTO URBANISTICO CON CONTESTUALE DEFINIZIONE DEL PIANO REGOLATORE PORTUALE AI SENSI DELL'ART. 45 L.R.T. 65/2014. RAPPORTO GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 38 DELLA L.R.T. 65/2014.**

La sottoscritta, Geom. Pacinotti Francesca, in servizio presso l'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Porto Azzurro, nominata Garante dell'Informazione e della Comunicazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 36-37 della L.R.T. 65/2014 in forza della Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 24.03.2015, in relazione alle funzioni ed ai compiti attribuitile, in merito all'attività svolta e propedeutica alla Variante di cui in oggetto,

## **ATTESTA QUANTO SEGUE**

- Con deliberazione di C.C. n. 27 del 24.03.2015 il Comune di Porto Azzurro ha promosso ai sensi dell'art. 41 della LRT 65/14 l'avvio del procedimento per l'Accordo di pianificazione finalizzato alla modifica del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico con contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale ai sensi dell'art. 45 L.R.T. 65/2014. Localizzazione di nuovi punti di ormeggio (Cala di Mola e Barbarossa) ex art 10 disciplina del Masterplan;
- Tale Deliberazione è stata regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio informatico e visualizzabile sul sito web istituzionale del Comune dal 02.04.2015;
- In data 15.05.2015 il Comune di Porto Azzurro ha trasmesso alla Regione la documentazione relativa alla Variante al Piano Strutturale, la Variante al Regolamento Urbanistico ed il Piano Regolatore Portuale del porto di Porto Azzurro;
- Con deliberazione di G.C. n. 190 del 10.10.2015 è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante al Piano Strutturale, al Regolamento Urbanistico e per la predisposizione del Piano Regolatore del Porto;
- Tale Deliberazione è stata regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio informatico e visualizzabile sul sito web istituzionale del Comune dal 12.10.2015;
- Nella suddetta deliberazione n. 190/15 veniva dato atto che

- ✓ la Commissione per il Paesaggio era l'autorità competente all'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità, all'espressione del parere motivato ed alla collaborazione con l'autorità procedente o con il proponente il piano o programma nell'espletamento delle fasi relative alla VAS;
- ✓ I soggetti competenti in materia ambientale erano: Comuni confinanti, Provincia di Livorno, Regione Toscana, ARPAT, Soprintendenza per i beni architettonici, per il paesaggio e per il patrimonio artistico e demotnoantropologico di Pisa, Direzione Regionale del MIBAC, Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana, Autorità Idrica Toscana, ATO Rifiuti Toscana, Autorità di Bacino, Azienda Sanitaria Locale\_ Zona 6, Parco Nazionale dell'Arcipelago Toscano;
- La Commissione del Paesaggio, ha esaminato la VAS in data 22.03.2016 nella Seduta n. 01, con il seguente parere: *"La Commissione del Paesaggio non riscontra elementi di criticità, anzi, riconosce la validità degli aspetti sia ambientali, sia socio economici che gestionali evidenziati."*;
- In data 04.02.2016 è stato trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale la seguente documentazione:
  - ✓ Allegato A) alla Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 24.03.2015;
  - ✓ Allegato B) alla Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 24.03.2015;
  - ✓ Allegato alla Delibera di Giunta Comunale n. 190 del 10.10.2015;
  - ✓ Nota prot. n. 730 del 25.01.2016 ad oggetto "Avvio del Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante al Piano Strutturale, al Regolamento Urbanistico e per la predisposizione del Piano Regolatore del porto. AVVIO FASE PRELIMINARE."
- I contributi all'avvio della VAS riferiti all'avvio del procedimento sono quelli di seguito riportati
  - ✓ Regione Toscana – prot. n. 5354 del 17/06/2015;
  - ✓ Provincia di Livorno – prot. n. 6125 del 10/7/2015;
  - ✓ Regione Toscana – VAS - prot. n. 2222 del 15/3/2016;
  - ✓ Regione Toscana - Genio Civile prot. n. 2224 del 15/3/2016;
  - ✓ ARPAT – prot. n. 2819 del 5/4/2016;
- Il Comune di Porto Azzurro ha convocato, ai sensi dell'art. 41 della LRT 65/14, la Conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche del Comune, Provincia e Regione per il giorno 07.03.2017, trasmettendo il rapporto ambientale preliminare agli Enti partecipanti;
- Durante lo svolgimento della Conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche del Comune, Provincia e Regione del 07.03.2017 è emersa la necessità di adeguare gli elaborati della

- variante al Piano Strutturale, al Regolamento Urbanistico e del Piano Regolatore Portuale per gli aspetti che sono emersi riguardanti le NTA, le cartografie ed il Rapporto Ambientale;
- Il Comune di Porto Azzurro in data 03.04.2017 ha inviato gli elaborati modificati secondo le indicazioni fornite dalla Conferenza dei Servizi del 07.03.2017, convocando la seconda conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche del Comune, Provincia e Regione per il giorno 10.04.2017;
  - La Conferenza dei Servizi di cui sopra si è conclusa con la redazione del *“Verbale della Conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche della Regione Toscana, Provincia di Livorno e Comune di Porto Azzurro, finalizzata all’accordo di pianificazione relativo alla variante al Piano Strutturale, al Regolamento Urbanistico e contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale di Porto Azzurro, ai sensi dell’art. 41 e seg. della LR 65/2014”*, da cui si evince che:  
“[...]”
    - ✓ *La procedura dell’accordo di pianificazione si rende necessaria ai sensi dell’art. 10 disciplina del Master Plan dei porti del PIT, in quanto la ridefinizione del porto di Porto Azzurro comporta variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico del Comune;*
    - ✓ *La conclusione dell’accordo di pianificazione ai sensi dell’art.42 e seguenti della LR 65/14 consentirà al Comune di Porto Azzurro di approvare la variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per la definizione del Piano regolatore portuale di Porto Azzurro, alla Regione Toscana di procedere all’aggiornamento della scheda del quadro conoscitivo del Master Plan del PIT e alla Provincia di Livorno di integrare e specificare le disposizioni di cui all’art. 51 del PTC Provinciale;*
    - ✓ *Il Comune di Porto Azzurro dovrà tenere di conto dei pareri e contributi visti in sede di Conferenza dei Servizi e di cui agli allegati alla Conferenza stessa anche ai fini della definizione dei propri atti di governo del territorio [...]”;*
  - In data 18.05.2017 la Giunta Regionale, con deliberazione n. 388 ha approvato lo schema di intesa preliminare tra la Regione Toscana, la Provincia di Livorno e il Comune di Porto Azzurro finalizzata all’accordo di pianificazione relativo alla variante al Piano Strutturale, al Regolamento Urbanistico e contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale di Porto Azzurro, ai sensi dell’art. 10 disciplina del Master Plan dei porti del PIT, ai sensi dell’art. 42, comma 3 della LR 65/2014;
  - Ai sensi dell’articolo 42, comma 3, della LR 65/2014 è stata siglata in data 21/04/2017 l’Intesa preliminare tra i legali rappresentanti del Comune di Porto Azzurro, della Provincia di Livorno e della Regione Toscana per consentire:

- ✓ al Comune di Porto Azzurro di approvare la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico e contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale;
  - ✓ alla Provincia di Livorno di integrare e specificare le disposizioni di cui all'art. 51 del PTC provinciale
  - ✓ alla Regione Toscana di procedere all'aggiornamento della scheda del Quadro Conoscitivo del Masterplan dei Porti, parte integrante del PIT;
- Il Comune di Porto Azzurro con la Deliberazione di C.C. n. 31 del 26/04/2017 ha provveduto all'adozione della variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico con contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale del Porto di Porto Azzurro, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014.
  - La variante al P.S. e al R.U. con contestuale P.R.P. del Porto di Porto Azzurro, unitamente all'Intesa preliminare siglata in data 21/04/2017, è stata depositata presso la sede comunale ai sensi dell'art 42, comma 4 della L.R. n.65/2014, e pubblicata sul BURT n 34 del 23/08/2017 , pertanto gli interessati hanno potuto prendere visione degli strumenti e presentare osservazioni entro il termine del 19/03/2019;
  - Entro il termine indicato sono pervenute n. 4 osservazioni da parte dei privati, n.1 dal Comune di Porto Azzurro oltre n. 1 da parte della Regione contenente i pareri dei settori regionali;
  - Il Comune ha esaminato le osservazioni ed ha elaborato la proposta di controdeduzioni;
  - Al fine di concludere l'iter amministrativo dell'Accordo di pianificazione, il Comune di Porto Azzurro - ai sensi dell'articolo 43 comma 1 della LR n.65/2014 - ha convocato presso gli uffici della Regione Toscana a Firenze, la conferenza di servizi tra le strutture tecniche di Comune, Provincia e Regione in data 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 ed in seduta conclusiva il giorno 28/01/2021;
  - Sulla base di quanto risulta dai verbali dei giorni 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 e 28/01/2021, ai fini della conferma dell'Intesa preliminare siglata in data 21/04/2017, la conferenza fra le strutture tecniche degli enti interessati ha esaminato la proposta di controdeduzioni all'osservazione presentata dal Comune e ha verificato la possibilità di concludere l'Accordo di pianificazione;
  - Alle conferenze dei servizi del 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 e 28/01/2021, ai sensi dell'articolo 10 dell'Accordo tra il MIBACT e la Regione Toscana per lo svolgimento della conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione sottoscritto in data 17/05/2018, è stata invitata ed ha partecipato anche la Soprintendenza di Pisa e Livorno al fine di svolgere il procedimento di adeguamento al PIT-PPR degli atti di governo del territorio oggetto dell'accordo di pianificazione;

- Il MIBACT, ha confermato, con parere favorevole del 28/1/2021, la conformità al PIT-PPR del PRP, prescrivendo che le operazioni che prevedano dragaggi, abbassamento del fondale o costruzione di nuove banchine, nonché lavori ai moli e alle banchine preesistenti e allungamento della diga foranea, dovranno essere sottoposti ad indagini di archeologia preventiva
- A seguito delle determinazioni assunte sulle controdeduzioni comunali e di quanto emerso in sede di conferenza di servizi si è reso necessario modificare alcuni atti o documenti del Piano Regolatore Portuale adottato come esplicitato nel verbale della conferenza dei servizi conclusiva delle strutture tecniche di Regione, Provincia e Comune del 28/01/2021;
- I rappresentanti tecnici delle Amministrazioni partecipanti alla Conferenza dei servizi in rapporto alle specifiche competenze hanno accertato:
  - Per quanto di competenza regionale:
    - ✓ la coerenza e compatibilità della variante al P.S. e al R.U. e del P.R.P. con il PIT-PPR vigente approvato con DCR n. 37 del 27 marzo 2015;
    - ✓ il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 8 di cui all'Elaborato 8 B della Disciplina di Piano del PIT-PPR approvato con DCR n. 37 del 27 marzo 2015;
  - Per quanto di competenza provinciale:
    - ✓ la coerenza e compatibilità delle previsioni oggetto di accordo di pianificazione con il P.T.C. vigente approvato con Deliberazione Consiglio provinciale n. 52 del 25.03.2009
- La Regione Toscana, la Provincia di Livorno, il Comune di Porto Azzurro hanno approvato lo schema dell'accordo di pianificazione rispettivamente con Delibera di Giunta Regionale n. 263 del 22/03/2021, con Decreto Presidenziale n.33 del 26.03.2021, con Delibera di Giunta Comunale n. 28. del 25.03.2021;
- E' stata confermata l'intesa preliminare approvata con la D.G.R.T. n. 388 del 18.04.2017 e sottoscritta il giorno 21.04.2017 e espresso consenso unanime alla conclusione dell'Accordo di pianificazione, con le conclusioni espresse nei verbali della conferenza dei servizi svoltasi in data 28 gennaio 2021 per consentire ai sensi dell'art. 43 comma 2 della LR n. 65/2014:
  - ✓ al Comune di Porto Azzurro di approvare la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico e contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale;
  - ✓ alla Provincia di Livorno di integrare e specificare le disposizioni di cui all'art. 51 del PTC provinciale;
  - ✓ alla Regione Toscana di procedere all'aggiornamento della scheda del Quadro Conoscitivo del Masterplan dei porti toscani, parte integrante del PIT;

- In data 25.03.2021, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 , il Sindaco è stato autorizzato alla firma dell'accordo di Pianificazione in modalità telematica;
- In data 26.03.2021 è stato firmato congiuntamente in via digitale l'Accordo di Pianificazione dal Presidente della Provincia, dal Sindaco e dall'Assessore Regionale competente;
- :
- ✓ .
  - ✓ ciascuna amministrazione firmataria dovrà provvedere a dare avviso sul BURT della ratifica dell'accordo e dell'approvazione dello strumento della pianificazione territoriale. Le determinazioni assunte acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione e gli atti medesimi sono resi accessibili dalle stesse amministrazioni sul proprio sito istituzionale.

### **INFORMA**

Che , ai sensi dell'art. 43 della LRT 65/2014, entro sessanta giorni dalla sigla dell'Accordo di pianificazione, ciascuna amministrazione firmataria dovrà procedere contestualmente alla ratifica dello stesso, nonché, relativamente alle amministrazioni che hanno variato i propri strumenti di pianificazione, alla controdeduzione alle osservazioni pervenute e all'approvazione degli strumenti della pianificazione territoriale o sue varianti;

Che con l'atto di approvazione, ciascuna amministrazione potrà apportare allo strumento della pianificazione territoriale adottato esclusivamente le modifiche statuite nell'accordo;

Che, successivamente all'approvazione della variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico con contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale del Porto di Porto Azzurro, le azioni che saranno intraprese per garantire la partecipazione e l'informazione alla cittadinanza saranno le seguenti:

- ✓ Pubblicazione sull'Albo del Comune dell'avviso di approvazione della suddetta variante,
- ✓ Pubblicazione sul sito istituzionale del Comune dell'avviso di approvazione della variante e degli elaborati nell'apposita sezione dell'Ufficio Edilizia Privata ed urbanistica;
- ✓ Trasmissione alla Regione Toscana, alla Provincia di Livorno ed alla Soprintendenza di Pisa della Deliberazione di Consiglio Comunale;
- ✓ Pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione della variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico con contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale del Porto di Porto Azzurro, e lo strumento di pianificazione sarà efficace dal giorno di pubblicazione.

L'Ufficio del Garante dell'informazione e della partecipazione resta a disposizione nel procedimento di formazione della Variante in oggetto, per assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati, in ogni fase del procedimento, ai sensi dell'Art. 38 della L.R. 65/2014.

Della pubblicazione del presente rapporto dovrà essere data comunicazione al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 38 della L.R.T. n. 65/2014.

Il Garante dell'Informazione e della Comunicazione  
Geom. Francesca Pacinotti

