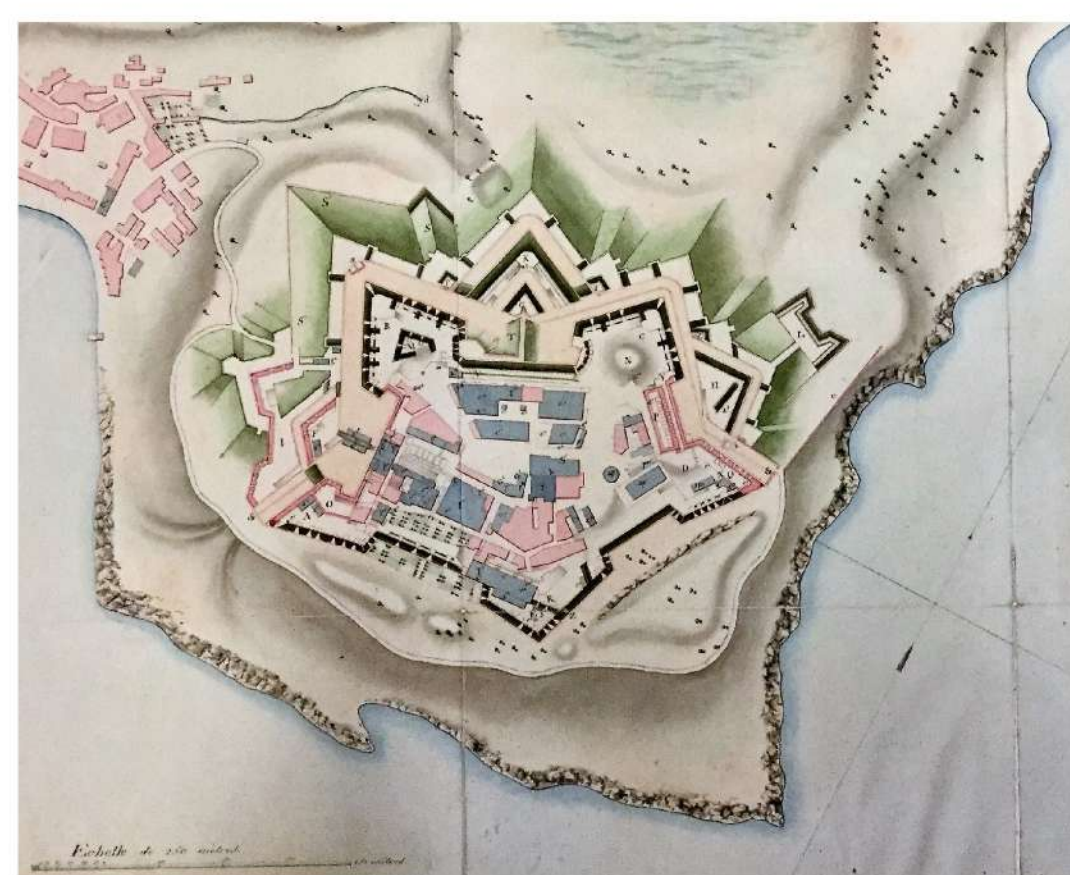




COMUNE DI PORTO AZZURRO
 Provincia di Livorno



Sindaco
 Segretario Comunale
 R.U.P.

Dott. Maurizio Papi
 Dott.ssa Francesca Barberi Frandanisa
 Dott. Arch. Nicola Agno

Progetto di Piano
 Agricoltura e Paesaggio - VAS
 Studi Geologici

Dott. Arch. Giovanni Giusti
 Dott. Arch. Carlo Cesari
 Dott. Agr. Elisabetta Nenci
 Dott. Geol. Mauro Ceccherelli

QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI

Approvazione - Aprile 2021

Scala 1:5000

Tav. n.

2

Legenda

- Perimetro UTOE
- Ambienti ed edifici di interesse storico, architettonico, archeologico
- Complessi edifici di rilevante valore monumentale (Art. 28 NTA)
- Edifici di valore storico architettonico (Art. 29 NTA)
- Edifici di origine rurale di valore storico testimoniale (Art. 30 NTA)
- Siti di interesse archeologico e paleontologico (Art. 31 NTA)
- orti spagnoli (Art. 29 NTA)
- Sedime di piazzeforti e strutture militari (Art. 31 NTA)
- Piano Regolatore Portuale (Art. 52 NTA)
- Aree per attività estrattive e lavorazioni speciali (Art. 42 NTA)
- Area mineraria
- Ampliamento area mineraria Variante adottata con DCC 48/18 e 55/18
- Comparti di trasformazione disciplinati da Schede Norma (Allegato 1 NTA)
- Centro storico (Zona A)**
- Sottozona A1 (Art. 23 NTA)
- Sottozona A2 (Art. 23 NTA)
- Sottozona A3 (Art. 23 NTA)
- Tessuto urbano di saturazione e riqualificazione (Art. 33 NTA)
- Aree di espansione a prevalente carattere residenziale (Art. 36 NTA)
- Aree di espansione a prevalente carattere commerciale (Art. 39 NTA)
- Aree per servizi a carattere privato (Art. 40 NTA)
- Strutture ricettive alberghiere e residence (Art. 47 NTA)
- Campesugli (Art. 49 NTA)
- Aree edificate a prevalente carattere artigianale (Art. 38)
- Aree per distribuzione e stoccaggio carburanti (Art. 41 NTA)
- Zone di recupero e riqualificazione funzionale (Art. 34 NTA)
- F1 - Infrastrutture ed impianti tecnologici di interesse generale (Art. 45 NTA)
- F2 - Aree per l'istruzione (Art. 45 NTA)
- F3 - Servizi di interesse generale (Art. 45 NTA)
- F4 - Aree e attrezzature a servizio della viabilità - Parcheggi pubblici (Art. 45 NTA)
- F5 - Aree destinate ad attività sportive di iniziativa pubblica o privata convenzionata (Art. 45 NTA)
- F6 - aree destinate a verde pubblico attrezzato
- Aree di connessione ecologica di rispetto ed integrazione dell'insediamento urbano (Art. 35 NTA)
- Parchi urbani e territoriali (Art. 54 NTA)
- Territorio a prevalente interesse ambientale e paesaggistico (Art. 62 NTA)
- Aree con funzione agricola del sistema collinare (Art. 53bis NTA)
- Ambienti agricoli periurbani (Art. 53bis NTA)
- Demanio Marittimo (Art. 53 NTA)
- Percorsi pedonali (Art. 43 NTA)
- Parcheggi pubblici
- Area di rispetto cimiteriale (proposta di ripermimetrazione)
- Area di rispetto del depuratore
- Limite Parco Nazionale Arcipelago Toscano

